



MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ

Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odloučené pracoviště: Protzkarova 33



Naše č. j.: MUUH-SŽP/60080/2021/HanJ
Spisová zn.: Spis/ 7840/2021
Vyřizuje: Ing. Josef Hanáček
Telefon: 572 525 570
E-mail: josef.hanacek@mesto-uh.cz
Datum: 26. července 2021

Obec Zlechov, IČ 00291609
zastoupená starostou
Ing. Ondřejem Machalou
Zlechov 540
687 10 Zlechov

v zastoupení
Zdeňkem Vladykou, IČ 765 32 232
Na Honech č. p. 5540
760 05 Zlín 5

Veřejná vyhláška

Oznámení

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 25.05.2021 podal stavebník, tj. Obec Zlechov, IČ 00291609 zastoupená starostou Ing. Ondřejem Machalou, Zlechov 540, 687 10 Zlechov v zastoupení Zdeňkem Vladykou, IČ 765 32 232 Na Honech č. p. 5540, 760 05 Zlín (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu „Zlechov, ul. Školní – místní komunikace“ na pozemcích parc.č. 54/2, st. 240, st. 263, st. 300, st. 306/1, st. 306/2, st. 360, st. 376/2, st. 386, st. 388, st. 391, st. 399, st. 414, st. 416/1, st. 417, st. 437, st. 438, st. 474, st. 501, st. 503, st. 504, st. 588, 1799/11, 1799/16, 1800/2, 1803/2, 1810/5, 1810/6, 1810/7, 1811/8, 1813/2, 1816/2, 1823/6, 1825/1, 2689/4, 2702, 3118/1, 3118/2, 3118/3 v k.ú. Zlechov.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Stavební záměr obsahuje:

SO 101 – oprava místní komunikace

Stavba řeší provedení stavebních úprav místní komunikace v ulici Školní ve Zlechově. Oprava komunikace bude spočívat od staničení 0,07634 km v provedení kompletní konstrukce asfaltobetonu vč. sanace zemní pláně. Do tohoto staničení bude položena pouze nová obrusná vrstva asfaltobetonu. Šířka komunikace je řešena 5,0 – 6,0 m. Odvodnění řešeno do nových uličních vpustí a žlabů. V místech u školy je navržen příčný zpomalovací práh z asfaltobetonu a žulové kostky. Délka opravy místní komunikace je 391,75 m. Součástí opravy je nové napojení účelové komunikace na místní komunikaci.

SO 102 – chodník pro pěší

Navržená délka chodníku činí cca 391,75 m. Chodník bude proveden z betonové dlažby s jednostranným příčným sklonem 2% a v šířkách 1,50 m, 1,65 m a 1,70 m. Podélný sklon chodníku je přímo úměrný

s podélným sklonem místní komunikace, u které je chodník umístěn. Ohraničení bude provedeno ze strany komunikace pomocí silničního obrubníku s převýšením 100 mm vč. dvouřádku ze žulové kostky, ze strany terénních úprav betonový obrubníkem s převýšením 60 mm - vodící linie pro slabozraké a nevidomé. V místě vstupu na vozovku se osadí nájezdový obrubník převýšený 20 mm, u kterého se osadí varovný pás z reliéfní dlažby. V místě většího výškového převýšení se osadí betonová palisáda obdélníkového půdorysu výšky 600 mm, uložená do betonového lože. Chodník bude odvodněn pomocí podélného a příčného sklonu do nových uličních vpustí umístěných na komunikaci.

Levostranný chodník bude od staniční 38, 92 m do staničení 100,0 m zařazen jako okapový pro nevhodnou šířku. Hlavní páteřní je veden po pravé straně ve směru staničení stavby.

V trase opravovaného chodníku je navržen přechod pro chodce v šířce 3,0 m. U přechodu se osadí zapuštěná nájezdová obruba nášlap 20 mm vč. dvouřádku ze žulové kostky, která bude od silniční převýšené obruby oddělená přechodovými kusy dl. 1,0 m. Pro osoby se zrakovým postižením je u nájezdové obruby navržen varovný (šířky 0,40 m) a signální pás (šířky 0,80 m) z reliéfní dlažby červené barvy.

Z důvodu posunutí chodníku pro pěši je před budovou školy navržená opěrná zeď v šířce 0,30 m.

SO 103 – sjezdy

Sjezdy jsou navrženy z betonové dlažby tl. 80 mm v šířce min 3,0 m. Příčný sklon sjezdů je navržen 2%, u napojení na komunikaci je sklon zvětšen - max. 12,50% (musí zůstat průchozí profil ve 2% spádu dl. min 90,0cm). U sjezdů, které jsou níž, než stávající komunikace bude řešeno snížení celého sjezdu v náběhových klínech dl. 1,0m. Sjezdy budou od komunikace odděleny nájezdovým obrubníkem s převýšením 20mm a 40mm vč. dvouřádku ze žulové kostky. Přechod mezi silničním obrubníkem a nájezdovým bude proveden zkosenými přechodovými kusy dl. 1,0m.

U sjezdů které přesáhnou délku 8,0m (dva sjezdy vedle sebe - stávající stav), bude navržena vodící linie z drážkové dlažby šedé barvy umístěná před hranou šířky chodníku.

Odvodnění sjezdů, bude provedeno pomocí příčného a podélného sklonu do nově navržených uličních vpustí umístěných na komunikaci.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení dopravního úřadu, jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Speciální stavební úřad u projednání žádosti v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Poučení:

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na **Městském úřadu Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení dopravního úřadu, úřední dny: (PO, ST - 8.00-11.00, 12.00-17.00 hod.), ostatní dny po předchozí telefonické domluvě.**

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Ing. Josef Hanáček
referent
odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště a Obecního úřadu Zlechov.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....
Sejmuto dne.....

OBEC ZLECHOV
687 10 Zlechov 540
okr. Uherské Hradiště
IČO: 002 91 609

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí písemnosti.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření příp. odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městský úřad Uh. Hradiště.

Rozdělovník:

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě:
Obec Zlechov zastoupená Zdeňkem Vladykou, Na Honech č. p. 5540, 760 05 Zlín 5
Michal Bělošek, Zlechov č. p. 396, 687 10 Zlechov
Bc. Michaela Bělošková, Zlechov č. p. 396, 687 10 Zlechov

Ing. Vlasta Bednaříková, Pelikánova č. p. 176/8, Liboc, 162 00 Praha 616

Ing. František Šmatelka, Zlechov č. p. 292, 687 10 Zlechov

Andrea Šmatelková, Zlechov č. p. 292, 687 10 Zlechov

Libor Tománek, Salašská č. p. 175, 687 06 Velehrad

Jiří Sedláček, Zlechov č. p. 372, 687 10 Zlechov

Roman Niedermeier, Zlechov č. p. 342, 687 10 Zlechov

Andrea Niedermeierová, Zlechov č. p. 342, 687 10 Zlechov

Igor Andryšek, Sadová č. p. 852, 687 22 Ostrožská Nová Ves

Jolana Andryšková, Sadová č. p. 852, 687 22 Ostrožská Nová Ves

Radovan Churý, Zlechov č. p. 542, 687 10 Zlechov

Aranka Churá, Zlechov č. p. 542, 687 10 Zlechov

Roman Sedlář, Zlechov č. p. 85, 687 10 Zlechov

Radmila Sedlářová, Zlechov č. p. 85, 687 10 Zlechov

Jaroslava Buchtíková, Zlechov č. p. 388, 687 10 Zlechov

Vojtěch Buchtík, Zlechov č. p. 388, 687 10 Zlechov

Petr Martinek, Zlechov č. p. 427, 687 10 Zlechov

Ludka Martinková, Zlechov č. p. 427, 687 10 Zlechov

Silvie Vávrová, Zlechov č. p. 426, 687 10 Zlechov

Oszla Radek, Zlechov č. p. 428, 687 10 Zlechov

Vlastimil Kedroň, Zlechov č. p. 469, 687 10 Zlechov

Antonín Zajíc, Zlechov č. p. 210, 687 10 Zlechov

Ludmila Zajícová, Zlechov č. p. 210, 687 10 Zlechov

Martin Slavík, Zlechov č. p. 572, 687 10 Zlechov

Petra Slavíková, Zlechov č. p. 572, 687 10 Zlechov

Martina Říhová, Zlechov č. p. 442, 687 10 Zlechov

Stanislav Vávra, Zlechov č. p. 218, 687 10 Zlechov

Marie Vávrová, Zlechov č. p. 218, 687 10 Zlechov

Tomáš Prokop, Zlechov č. p. 369, 687 10 Zlechov

Hana Prokopová, Zlechov č. p. 369, 687 10 Zlechov

Antonín Bednařík, Zlechov č. p. 452, 687 10 Zlechov

Jana Bednaříková, Zlechov č. p. 452, 687 10 Zlechov

Jan Ondříšek, Zlechov č. p. 541, 687 10 Zlechov

Mgr. Ivana Andryšková, Zlechov č. p. 385, 687 10 Zlechov

Jana Fryštáková, Zlechov č. p. 457, 687 10 Zlechov

Marek Fusek, Zlechov č. p. 421, 687 10 Zlechov

Pavel Daniček, Zlechov č. p. 125, 687 10 Zlechov

Hana Družbiková, Břestek č. p. 399, 687 08 Buchlovice

Drahoslava Kořínková, Slovácká č. p. 1712, 686 01 Uherské Hradiště

Jarmila Kužmová, Zlechov č. p. 189, 687 10 Zlechov

Datová schránka:

Obec Zlechov, Zlechov č. p. 540, 687 10 Zlechov, DS: OVM, gj6bjqf

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnyys6

Svazek obcí Čistý Zlechovský potok, Zlechov č. p. 540, 687 10 Zlechov, DS: PO_R, vgsdzt

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1, DS: PO, uh2gb5e

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jcsn

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámení doručuje veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 27 odst. 3 správního řádu:

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno., zejména k parc. č.:

stavební parcela číslo 119/1 a rodinného domu č.p. 45 na ní;
stavební parcela číslo 119/2 a rodinného domu č.p. 6 na ní;
stavební parcela číslo 120 a rodinného domu č.p. 7 na ní;
stavební parcela číslo 121/1 a rodinného domu č.p. 8 na ní;
stavební parcela číslo 121/2 a rodinného domu č.p. 146 na ní;
stavební parcela číslo 122/1 a rodinného domu č.p. 9 na ní;
stavební parcela číslo 123/1 a rodinného domu č.p. 400 na ní;
stavební parcela číslo 127/1 a rodinného domu č.p. 55 na ní;
stavební parcela číslo 126 a rodinného domu č.p. 78 na ní;
stavební parcela číslo 414 a rodinného domu č.p. 396 na ní;
stavební parcela číslo 360 a rodinného domu č.p. 372 na ní;
stavební parcela číslo 499 a rodinného domu č.p. 464 na ní;
stavební parcela číslo 474 a rodinného domu č.p. 85 na ní;
stavební parcela číslo 268 a rodinného domu č.p. 264 na ní;
stavební parcela číslo 417 a rodinného domu č.p. 426 na ní;
stavební parcela číslo 501 a rodinného domu č.p. 469 na ní;
stavební parcela číslo 306/2 a rodinného domu č.p. 210 na ní;
stavební parcela číslo 502 a rodinného domu č.p. 218 na ní;
stavební parcela číslo 503 a rodinného domu č.p. 442 na ní;
stavební parcela číslo 504 a rodinného domu č.p. 189 na ní;
stavební parcela číslo 386 a rodinného domu č.p. 385 na ní;
stavební parcela číslo 388 a rodinného domu č.p. 389 na ní;
stavební parcela číslo 391 a rodinného domu č.p. 184 na ní;
stavební parcela číslo 369 a rodinného domu č.p. 352 na ní;
stavební parcela číslo 500 a rodinného domu č.p. 105 na ní;
stavební parcela číslo 397 a rodinného domu č.p. 346 na ní;
stavební parcela číslo 496 a rodinného domu č.p. 457 na ní;
stavební parcela číslo 587 a rodinného domu č.p. 541 na ní;
stavební parcela číslo 483 a rodinného domu č.p. 452 na ní;
stavební parcela číslo 399 a rodinného domu č.p. 369 na ní;
stavební parcela číslo 873 a rodinného domu č.p. 572 na ní;
stavební parcela číslo 438 a rodinného domu č.p. 427 na ní;
stavební parcela číslo 416/1 a rodinného domu č.p. 388 na ní;
stavební parcela číslo 588 a rodinného domu č.p. 542 na ní;
stavební parcela číslo 376/2 a rodinného domu č.p. 342 na ní;
stavební parcela číslo 263 a rodinného domu č.p. 257 na ní;
stavební parcela číslo 240 a rodinného domu č.p. 229 na ní;
stavební parcela číslo 300 a rodinného domu č.p. 292 na ní;
stavební parcela číslo 118/2 a rodinného domu č.p. 299 na ní;
stavební parcela číslo 118/4 a rodinného domu č.p. 136 na ní;
stavební parcela číslo 118/1 a rodinného domu č.p. 448 na ní;
stavební parcela číslo 118/3 a rodinného domu č.p. 15 na ní;
stavební parcela číslo 306/1
pozemková parcela číslo 1825/5
pozemková parcela číslo 1825/2
pozemková parcela číslo 1825/1
pozemková parcela číslo 1823/6
pozemková parcela číslo 1816/2
pozemková parcela číslo 1798/1
pozemková parcela číslo 1802/6
pozemková parcela číslo 1810/6
pozemková parcela číslo 1810/5
pozemková parcela číslo 54/2
pozemková parcela číslo 54/1 v k.ú Zlechov

- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3 správního řádu

Dotčené orgány:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor SŽP, odd. VÚŽP, Protzkarova 33, 686 70 Uherské Hradiště

Datová schránka:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č. p. 5637, 760 01 Zlín

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká č. p. 213, Příluky, 760 01 Zlín

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č. p. 600, 760 01 Zlín

Ministerstvo obrany, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha

Na vědomí:

Veřejnost - veřejná vyhláška, Masarykovo náměstí č. p. 19, 686 01 Uherské Hradiště – k vyvěšení

Obecní úřad Zlechov, Zlechov č. p. 540, 687 10 Zlechov – k vyvěšení

Digitálně podepsal Ing. Josef Hanáček
Datum: 26.07.2021 12:36:22 +02:00