

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Mínská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

č.j. 97EX 9561/15-18

ev. č. opr.: 4445467883

č.j. ex. soudu: 12 EXE 3/2016-25

Exekuční příkaz

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Mínská 54, 616 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Uherském Hradišti ze dne 12.01.2016 č.j. 12 EXE 3/2016-25, podle pravomocného a vykonatelného notářského zápisu Mgr. Barbory Soukupové Hudečkové, notářské kandidátky JUDr. Heleny Divišové, notářky se sídlem v Hradci Králové č.j. NZ 959/2014, N 964/2014 ze dne 13.02.2014, pravomocného a vykonatelného notářského zápisu Mgr. Barbory Soukupové Hudečkové, notářské kandidátky JUDr. Heleny Divišové, notářky se sídlem v Hradci Králové č.j. NZ 3848/2014, N 3867/2014 ze dne 20.06.2014, k uspokojení pohledávky oprávněného:

1/ Česká spořitelna, a.s., IČ: 45244782, sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, PSČ: 140 00, proti povinnému:

1/ Josef Čevela, RČ: 561126 [redacted] bytem Nerudova 1528, Staré Město, PSČ: 686 03,

za účasti manželky: Alžběta Cevalová, RČ: 576218 [redacted] bytem Nerudova 1528, Staré Město, PSČ: 686 03, ve výši 164.426,70 Kč s příslušenstvím, rozhodl

takto:

- I. Nařizuje se podle vykonatelného notářského zápisu Mgr. Barbory Soukupové Hudečkové, notářské kandidátky JUDr. Heleny Divišové, notářky se sídlem v Hradci Králové č.j. NZ 959/2014, N 964/2014 ze dne 13.02.2014, 59314.55 a vykonatelného notářského zápisu Mgr. Barbory Soukupové Hudečkové, notářské kandidátky JUDr. Heleny Divišové, notářky se sídlem v Hradci Králové č.j. NZ 3848/2014, N 3867/2014 ze dne 20.06.2014, 105112.15 v souladu s pověřením Okresního soudu v Uherském Hradišti ze dne 12.01.2016 č.j. 12 EXE 3/2016-25, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 164 426,70 Kč, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 108.349,99 Kč ode dne 14.02.2014 do 04.04.2014, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 105.583,99 Kč ode dne 05.04.2014 do 30.04.2014, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 102.817,99 Kč ode dne 01.05.2014 do 04.06.2014, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 97.285,99 Kč ode dne 05.06.2014 do 24.07.2014, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 94.519,99 Kč ode dne 25.07.2014 do 24.09.2014, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 91.753,99 Kč ode dne 25.09.2014 do 24.10.2014, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 86.221,99 Kč ode dne 25.10.2014 do 24.01.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 83.455,99 Kč ode dne 25.01.2015 do 24.02.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 80.689,99 Kč ode dne 25.02.2015 do 24.03.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 77.923,99 Kč ode dne 25.03.2015 do 25.04.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 75.057,99 Kč ode dne 26.04.2015 do 25.05.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 72.057,99 Kč ode dne 26.05.2015 do 25.06.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 66.857,99 Kč ode dne 26.06.2015 do 07.09.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 58.561,99 Kč ode dne 08.09.2015 do 30.09.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 56.561,99 Kč ode dne 01.10.2015 do 09.10.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 55.561,99 Kč ode dne 10.10.2015 do 13.10.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 53.561,99 Kč ode dne 14.10.2015 do 23.10.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 52.561,99 Kč ode dne 24.10.2015 do 31.10.2015, úroků ve výši 18.9% ročně z částky 51.561,99 Kč ode dne 01.11.2015 do zaplacení, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 146.515,42 Kč ode dne 21.06.2014 do 24.07.2014, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 143.392,42 Kč ode dne 25.07.2014 do 24.09.2014, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 140.269,42 Kč ode dne 25.09.2014 do 24.10.2014, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 134.023,42 Kč ode dne 25.10.2014 do 24.01.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 130.900,42 Kč ode dne 25.01.2015 do 24.02.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 127.777,42 Kč ode dne 25.02.2015 do 24.03.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 124.654,42 Kč ode dne 25.03.2015 do 25.04.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 121.431,42 Kč ode dne 26.04.2015 do 23.05.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 115.285,42 Kč ode dne

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

24.05.2015 do 24.07.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 112.062,42 Kč ode dne 25.07.2015 do 07.09.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 102.793,42 Kč ode dne 08.09.2015 do 30.09.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 100.793,42 Kč ode dne 01.10.2015 do 09.10.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 99.793,42 Kč ode dne 10.10.2015 do 13.10.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 97.793,42 Kč ode dne 14.10.2015 do 23.10.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 96.793,42 Kč ode dne 24.10.2015 do 31.10.2015, úroků ve výši 13.7% ročně z částky 95.793,42 Kč ode dne 01.11.2015 do zaplacení, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 108.349,99 Kč ode dne 14.02.2014 do 04.04.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 105.583,99 Kč ode dne 05.04.2014 do 30.04.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 102.817,99 Kč ode dne 01.05.2014 do 04.06.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 97.285,99 Kč ode dne 05.06.2014 do 24.07.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 94.519,99 Kč ode dne 25.07.2014 do 24.09.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 91.753,99 Kč ode dne 25.09.2014 do 24.10.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 86.221,99 Kč ode dne 25.10.2014 do 24.01.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 83.455,99 Kč ode dne 25.01.2015 do 24.02.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 80.689,99 Kč ode dne 25.02.2015 do 24.03.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 77.923,99 Kč ode dne 25.03.2015 do 25.04.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 75.057,99 Kč ode dne 26.04.2015 do 25.05.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 72.057,99 Kč ode dne 26.05.2015 do 25.06.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 66.857,99 Kč ode dne 26.06.2015 do 07.09.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 58.561,99 Kč ode dne 08.09.2015 do 30.09.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 56.561,99 Kč ode dne 01.10.2015 do 09.10.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 55.561,99 Kč ode dne 10.10.2015 do 13.10.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 53.561,99 Kč ode dne 14.10.2015 do 23.10.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 52.561,99 Kč ode dne 24.10.2015 do 31.10.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 51.561,99 Kč ode dne 01.11.2015 do zaplacení, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 146.515,42 Kč ode dne 21.06.2014 do 24.07.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 143.392,42 Kč ode dne 25.07.2014 do 24.09.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 140.269,42 Kč ode dne 25.09.2014 do 24.10.2014, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 134.023,42 Kč ode dne 25.10.2014 do 24.01.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 130.900,42 Kč ode dne 25.01.2015 do 24.02.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 127.777,42 Kč ode dne 25.02.2015 do 24.03.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 124.654,42 Kč ode dne 25.03.2015 do 25.04.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 121.431,42 Kč ode dne 26.04.2015 do 23.05.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 115.285,42 Kč ode dne 24.05.2015 do 24.07.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 112.062,42 Kč ode dne 25.07.2015 do 07.09.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 102.793,42 Kč ode dne 08.09.2015 do 30.09.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 100.793,42 Kč ode dne 01.10.2015 do 09.10.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 99.793,42 Kč ode dne 10.10.2015 do 13.10.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 97.793,42 Kč ode dne 14.10.2015 do 23.10.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 96.793,42 Kč ode dne 24.10.2015 do 31.10.2015, úroků z prodlení ve výši 2% ročně z částky 95.793,42 Kč ode dne 01.11.2015 do zaplacení, nákladů exekuce a nákladů oprávněného ke dni vyhotovení tohoto exekučního příkazu ve výši 50.857,- Kč, poté budou přesně stanoveny v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

e x e k u c e

prodejem id. 1/2/ spoluvlastnického podílu povinného na n e m o v i t o s t e c h , a t o :

E Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 1488	98	zastavěná plocha a nádvoří		
Souběstí je stavba: Staré Město, č.p. 1528, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1488				
240/388	402	zahradá		zemědělský půdní fond

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, pro obec Staré Město, katastrální území Staré Město u Uherského Hradiště, LV: 1125.

prodejem n e m o v i t o s t í p o v i n n é h o, a t o:

A Nemovitosti

Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
1522/1	3195	orná půda		zemědělský půdní fond	
1522/7	239	orná půda		zemědělský půdní fond	
1522/9	701	orná půda		zemědělský půdní fond	
3315	82	orná půda		zemědělský půdní fond	

zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, pro obec Zlechov, katastrální území Zlechov, LV: 857.

prodejem n e m o v i t o s t í p o v i n n é h o v S J M, a t o:

B Nemovitosti

Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
St. 2001	20	zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 2001					

zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, pro obec Staré Město, katastrální území Staré Město u Uherského Hradiště, LV: 1749.

- II. Povinnému se z a k a z u j e, aby označené nemovité věci se všemi jejími součástmi a příslušenstvím převedl na někoho jiného nebo ji zatížil. To platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitých věcí. Exekuce prodejem nemovité věci, k jejímuž využití slouží věc v přídatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přídatném spoluvlastnictví.
- III. Povinnému u k l á d á, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí Pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.
- IV. Povinný je povinen oznámit soudnímu exekutorovi do 15 dnů od obdržení exekučního příkazu, zda předmět postižení (věc, nemovitá věc, pohledávka, obchodní podíl) nabyt jako substituční jmění a pokud jde o takovou věc (nemovitá věc, pohledávku, obchodní podíl), zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věci nabytých jako substituční jmění a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány nebo veřejnými listinami notáře. Doloží-li povinný, že věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti, které mají být doloženy, nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti jinak najevo,

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

exekutor exekuci zastaví.

- V. Povinnému se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

P o u ě n í :

- 1) Proti tomuto exekučnímu příkazu n e n í přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 4 zák. č. 120/2001Sb.).
- 2) Dojde-li ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení (s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného), vydá exekutor neprodleně poté příkaz k úhradě nákladů exekuce (§ 6 odst. 2 vyhláška č. 418/2001 Sb.).
- 3) Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné (§ 47 odst. 5 zák. č. 120/2001Sb.).
- 4) Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce (ust. § 262b o.s.ř.). Podá – li manžel povinného návrh na zastavení exekuce podle § 262b o.s.ř., rozhodne o tomto návrhu exekutor na základě písemných dokladů i bez souhlasu oprávněného do 15 dnů ode dne doručení návrhu. Nevyhoví – li exekutor návrhu, postoupí jej společně s exekučním spisem v uvedené lhůtě k rozhodnutí exekučnímu soudu, který o návrhu rozhodne (ust. § 55 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb.).

K doručení: katastrální úřad, oprávněný, povinný, manžel/ka

V Brně dne 11.02.2016

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Mgr. Petra Eliášová
kandidátka
pověřená soudním exekutorem