



**Exekutorský úřad Přerov**

**soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38**

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

**Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 0007402**

značka oprávněného: ,

**Naše č.j.:**

203 Ex 00074/02-67

## **E X E K U Č N Í P Ř Í K A Z**

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Uherském Hradišti dne 14.2.2002, č.j. EXNc3052/2002-5, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: trestní příkaz ze dne 31.7.1998, č.j. 5T111/98-31 vydal Okresní soud v Přerově k uspokojení pohledávky oprávněného: František Houžva, Revoluční 35, 75117 Horní Moštěnice, nar. 11.7.1969, proti povinnému: Zdeňka Hrabcová, Nedakonice 33, 68738 Nedakonice, r.č. 565626/0346, zast. Lenka Sládečková, opatrovník, Nedakonice 199, 68738 Nedakonice, v částce 100 000,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím,

### **rozhodlo provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného**

S poukazem na ustanovení § 49 odst. 1 písm. f) Exekučního řádu nařizuji exekuci prodejem nemovitých věcí povinného (dále jen „nemovitost“) se vším, co k této nemovitosti patří:

LV 1058

KÚ pro Zlínský kraj, KP Uherské Hradiště

Okres: Uherské Hradiště

Obec: Zlechov

Kod k.ú.: 793248 Zlechov

Podíl: 1/12

Pozemky:

Parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
2131/1	3147	orná půda
2131/2	1425	orná půda

LV 1305

KÚ pro Zlínský kraj, KP Uherské Hradiště

Okres: Uherské Hradiště

Obec: Nedakonice

Kod k.ú.: 702145 Nedakonice

Podíl: 1/12

Pozemky:

Parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
1674/15	424	orná půda
1674/77	1106	orná půda
3073/8	5872	orná půda

v neprospěch povinného:

**Zdeňka Hrabcová, Nedakonice 33, 68738 Nedakonice, r.č. 565626/0346, zast. Lenka Sládečková,  
opatrovník, Nedakonice 199, 68738 Nedakonice**

a to za účelem uspokojení pohledávky oprávněnému:

**František Houžva, Revoluční 35, 75117 Horní Moštěnice, nar. 11.7.1969**

ve výši:



0998.0308971504

- jistina .....100 000,00 Kč

a náklady exekuce, které budou vyčísleny samostatným rozhodnutím nejpozději neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení.  
(Předběžné náklady exekuce .....31 800,00 Kč)

Podle přechodných ustanovení k zákonu č. 139/2015 Sb. v čl. IV. bod 1.

Není-li dále stanoveno jinak, použije se exekuční řád a občanský soudní řád ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona i pro řízení zahájená přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona;

Podle § 47 odst. 2 exekučního řádu má vydaný exekuční příkaz účinky nařízeného výkonu rozhodnutí prodejem nemovitých věcí a k provedení exekuce podle zvoleného exekučního příkazu být bude aplikován občanský soudní řád ve znění účinném po dni nabytí účinnosti zákona č. 139/2015 Sb.

Je-li účastníkem exekuce prodejem nemovitosti též manžel povinného (§ 36 odst. 2 e.ř.), vztahují se výše uvedené zákazy, omezení a povinnosti i na manžela povinného.

Dle rozhodnutí Nejvyššího soudu České republiky ze dne 26. 2. 2004, sp. zn.20Cdo 179/2003) se nevyžaduje, aby vydání exekučního příkazu prodejem nemovitostí předcházely neúspěšné exekuce jinými způsoby uvedenými v § 258 odst. 1 o. s. ř., resp. § 58 a násl. e. ř., popřípadě návrh na prohlášení o majetku povinného podle § 260a a násl. o. s. ř.

Je-li účastníkem exekuce prodejem nemovitosti též manžel povinného (§ 36 odst. 2 e.ř.), vztahují se výše uvedené zákazy, omezení a povinnosti i na manžela povinného.

Podle § 47 odst. 2 exekučního řádu má vydaný exekuční příkaz účinky nařízení výkonu rozhodnutí.

**Upozornění:** Povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, s poučením, že při neoznámení povinný, případně i jeho manžel odpovídá za škodu tím způsobenou;

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře;

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu zakázal, aby po doručení usnesení odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Tento exekuční příkaz je zajišťovacím úkonem v exekučním řízení. K provedení exekuce tímto způsobem přistoupí soudní exekutor v souladu s § 58 odst. 2 věta čtvrtá e.ř., nebudou-li v přiměřené době postačovat k uhrazení vymáhané povinnosti jiné způsoby exekuce.

Je-li účastníkem exekuce prodejem nemovitosti též manžel povinného (§ 36 odst. 2 e.ř.), vztahují se výše uvedené zákazy, omezení a povinnosti i na manžela povinného.

**P o u č e n í:** Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

---

**Pro platby povinných (dlužníků) • ČSOB • č.ú. 175 236 496/0300 • var. symbol: 0007402**

**Pro platby oprávněných (klientů) • ČSOB • č.ú. 274 216 749/0300 • var. symbol: 0007402**

Zásadní informace pro zdárné ukončení exekuce na [www.eujicha.cz](http://www.eujicha.cz) – záložka v menu **pro povinné**

V Přerově dne 8.9.2017

Mgr. Martina Zouharová v.r., exekutorský kandidát  
pověřena JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Jindřiška Chytilová, exekutorský kandidát

Exekuční příkaz se doručuje:       1x oprávněnému  
  1x povinnému  
  KP v jehož obvodu se nemovitost nachází

**Upozornění pro povinné:**

Pověřený soudní exekutor Vás upozorňuje na ust. § 58 odst. 2 exekučního řádu, dle kterého lze exekuci v jednom exekučním řízení provést více způsoby, popřípadě i všemi zákonem stanovenými způsoby. K provedení exekuce více nebo všemi zákonem stanovenými způsoby lze přistoupit současně nebo postupně. Rozhodnutí o provedení exekuce způsobem, jenž je obsahem tohoto exekučního příkazu tak nebrání vydání dalších exekučních příkazů postihujících jiný majetek, či jiné zdroje příjmů povinného.

V zájmu předejití takovému postupu se povinný vyzývá, aby obratem kontaktoval pověřeného soudního exekutora a navrhl co nejvhodnější způsob řešení svých dluhů, jež jsou předmětem exekučního řízení.

**Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 19.9.2017.**

**Právní moc vyznačila Mgr. Jindřiška Chytilová, exekutorský kandidát, dne 27.2.2018.**

---

**Pro platby povinných (dlužníků) • ČSOB • č.ú. 175 236 496/0300 • var. symbol: 0007402**

**Pro platby oprávněných (klientů) • ČSOB • č.ú. 274 216 749/0300 • var. symbol: 0007402**

Zásadní informace pro zdárné ukončení exekuce na [www.eujicha.cz](http://www.eujicha.cz) – záložka v menu **pro povinné**