

VÝSLEDKY PROJEDNÁNÍ

z 21. zasedání Zastupitelstva obce Zlechov, konaného dne 27.9.2017 v zasedací místnosti Obecního úřadu Zlechov

Zastupitelstvo obce Zlechov zvolilo:

1. pana Petra Výstupa a pana Ing. Stanislava Tománka ověřovateli 21. zasedání ZO Zlechov a paní Lenku Andryškovou zapisovatelkou 21. zasedání ZO Zlechov.

Zastupitelstvo obce Zlechov bere na vědomí:

1. zprávu o hospodaření obce Zlechov k 30.6.2017
2. zprávu o hospodaření ZŠ a MŠ Zlechov, příspěvková organizace k 30.6.2017

Zastupitelstvo obce Zlechov schvaluje:

1. program 21. zasedání ZO Zlechov
2. střednědobý rozpočtový výhled na rok 2018-2020
3. výjimku pro ZŠ a MŠ Zlechov, příspěvková organizace dle § 23 odst.4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání ve školním roce 2017/2018.
4. poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce na rok 2017 ve výši 5.000,- Kč, Oblastní charitě Uherské Hradiště, Velehradská 247, 686 01 Uherské Hradiště. Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.
5. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: OT-014330042889/001 mezi obcí Zlechov, Zlechov 540, 687 10 Zlechov, zastoupenou Ing. Ondřejem Machalou, starostou (povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400 (oprávněný). Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona osobní služebnosti energetického vedení dle tohoto zákona. Obsah věcného břemene je zřízení kabelového vedení NN na pozemku p. č. 1480/3, 2688/8 v k.ú. Zlechov, obec Zlechov, ve vlastnictví obce Zlechov. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 5600,- Kč (pěttisíc-šest-set korun českých). Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu podpisem smlouvy.
6. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: OT-014330038824/001 mezi obcí Zlechov, Zlechov 540, 687 10 Zlechov, zastoupenou Ing. Ondřejem Machalou, starostou (povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400 (oprávněný). Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona osobní služebnosti energetického vedení dle tohoto zákona. Obsah věcného břemene je zřízení kabelového vedení NN na pozemku p. č. 2676/1 v k.ú. Zlechov, obec Zlechov, ve vlastnictví obce Zlechov. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 8400,- Kč (osmtisíc-čtyři-sta-korun českých). Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu podpisem smlouvy.
7. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: OT-014330042731/001 mezi obcí Zlechov, Zlechov 540, 687 10 Zlechov, zastoupenou Ing. Ondřejem Machalou, starostou (povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400 (oprávněný). Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona osobní služebnosti energetického vedení dle tohoto zákona. Obsah věcného břemene je zřízení kabelového vedení NN a přípojkové skříně SS200 na pozemku p. č. 2676/1 v k.ú. Zlechov, obec Zlechov, ve vlastnictví obce Zlechov. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1000,- Kč (jeden-tisíc korun českých). Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

8. revokování usnesení č. 337 z 20. zasedání zastupitelstva obce Zlechov, které se konalo dne 29. června 2017.
9. Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene č.: OT-1030037119/001 mezi obcí Zlechov, Zlechov 540, 687 10 Zlechov, zastoupenou Ing. Ondřejem Machalou, starostou (budoucí povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400 (budoucí oprávněný). Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona osobní služebnosti energetického vedení dle tohoto zákona. Obsah věcného břemene je zřízení kabelového vedení NN na pozemku p. č. 1523/9, 2762/3, 2761/2, v k.ú. Zlechov, obec Zlechov, ve vlastnictví obce Zlechov. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 2400,- Kč (dva-tisíce-čtyři-sta korun českých). Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu podpisem smlouvy.
10. Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene č.: OT-1040012998/003 mezi obcí Zlechov, Zlechov 540, 687 10 Zlechov, zastoupenou Ing. Ondřejem Machalou, starostou (budoucí povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400 (budoucí oprávněný). Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona osobní služebnosti energetického vedení dle tohoto zákona. Obsah věcného břemene je zřízení kabelového vedení NN na pozemku p. č. 1725/4, 1725/9, 2684/2, v k.ú. Zlechov, obec Zlechov, ve vlastnictví obce Zlechov. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1400,- Kč (tisíc-čtyři-sta korun českých). Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu podpisem smlouvy.
11. zveřejnění záměru na uzavření pachtovní smlouvy na pozemky v k.ú. Zlechov parc. č. 2180/1, výměra 2197 m², orná půda, 2180/3, výměra 776 m², orná půda, 2187, výměra 2144 m², orná půda, 2679/3, výměra 90 m², orná půda, 2680, výměra 952 m², orná půda, 2681/1, výměra 86 m², orná půda. Celková výměra činí 5638 m². Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu vyvěšením záměru.
12. Uzavření kupní smlouvy mezi obcí Zlechov, Zlechov 540, 687 10 Zlechov, IČ: 00291609, zastoupenou Ing. Ondřejem Machalou, starostou (Prodávající) a JH., Uherské Hradiště, [REDAKCE], 767 01 Uherské Hradiště (Kupující). Předmětem kupní smlouvy je prodej části pozemku parc. č. 8/2 (ostatní plocha), která nově vznikla na základě oddělovacího GP č. 861/52 /2017, který zpracoval Ing. Bronislav Lapčík. Celková výměra nově odděleného pozemku parc. č. 8/1 činí 110 m². Kupní cena dle znaleckého posudku zpracovaného Ing. Horákem činí 434,53,- Kč/m², což činí po zaokrouhlení celkem 47 800,00,- Kč (čtyřicet-sedm-tisíc-osm-set-korun českých). Kupující hradí ostatní náklady související s odkoupením pozemku (výpis LV, vypracování znaleckého posudku, vypracování kupní smlouvy, vklad do katastru nemovitostí). Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu podpisem smlouvy.
13. Uzavření nájemní smlouvy mezi obcí Zlechov, Zlechov 540, 687 10 Zlechov, IČ: 00291609, zastoupenou Ing. Ondřejem Machalou, starostou (Pronajímatel) a paní EH, Zlechov [REDAKCE] (Nájemce). Předmětem této smlouvy je určená část pozemku parc. č. 2697/1 (ostatní plocha). Určená část je graficky znázorněna, celková výměra činí cca 287 m². Výše nájmu se sjednává v částce 500,- Kč ročně s délkou nájmu na dobu neurčitou. Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu podpisem smlouvy.
14. Uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi obcí Zlechov, Zlechov 540, 687 10 Zlechov, IČ: 00291609, zastoupenou Ing. Ondřejem Machalou, starostou (vlastník pozemku) a Moravskoslezským kynologickým svazem, z.s., ZO Zlechov kynologický klub, Zlechov 596, 687 10 Zlechov (stavebník). Předmětem této smlouvy je udělení souhlasu k výstavbě stavby na části pozemku parc. č. 1370/29 (ostatní plocha, výměra 2.909 m²). Stavba bude postavena na části pozemku, který je vyznačen v GP č. 82/-17/2016 na nově vzniklé parc. č. st. 906. Cena za zřízení práva provést stavbu se sjednává na 99 Kč po dobu 99 let. Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

15. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. D020/2017 mezi obcí Zlechov, Zlechov 540, 687 10 Zlechov, IČ: 00291609, zastoupenou Ing. Ondřejem Machalou, starostou (objednatel pozemku) a firmou JM DEMICAR s.r.o., Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 63489163, zastoupenou Ing. JZ, jednatelem (zhotovitel). Předmětem dodatku č. 1 je úprava odstavce III. Cena díla, kdy celková cena díla činí 793 490,00 Kč vč. DPH. Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu podpisem smlouvy.
16. rozpočtové opatření č. 4 pro rok 2017
17. Svazku obcí Čistý Zlechovský potok předložené Valnou hromadou svazku obcí Čistý Zlechovský potok dne 26.9.2017.
18. výpověď smlouvy s firmou Armex Energy, Folknářská 1246/21, 405 02, Děčín na dodávku plynu a pověřuje starostu zasláním výpovědi.
19. Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu s firmou Slovenské Elektrárne, a.s., sídlo Revoluční 724/7, 110 00 Praha 1. Cena za odebraný plyn činí 639,- Kč bez DPH / MWh, smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. na 1 rok. Zastupitelstvo obce Zlechov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zastupitelstvo obce Zlechov vydává svobodný a informovaný souhlas:


1. s tím, aby tradiční hody s právem v obci Zlechov byly navrženy k zápisu do Seznamu nemateriálních statků tradiční lidové kultury Zlínského kraje.

Zastupitelstvo obce Zlechov souhlasí:

1. Obec Zlechov zřizovatel ZŠ a MŠ Zlechov, příspěvková organizace, souhlasí se zapojením do projektu IMAP1 a MAP2, realizovanými městem Uherské Hradiště na území ORP Uherské Hradiště a souhlasí se svou finanční účastí na spolufinancování 5% spolupodílu na těchto projektech s tím, že konkrétní výše spolupodílu připadajícího na obec Zlechov bude propočtena v poměrné výši dle počtu žáků ZŠ Zlechov a dětí MŠ Zlechov.

Ve Zlechově dne 3.10.2017

Ing. Ondřej Machala
starosta



OBEC ZLECHOV
687 10 Zlechov 540
okr. Uherské Hradiště
IČO: 002 91 809