

Obecní úřad Zlechov, 687 10, okres Uherské Hradiště

JUDr. Zdeněk Hromádka
advokátní kancelář
Rašínova 522
760 01 Zlín

Ve Zlechově dne 19.1.2015

Věc: Poskytnutí informací dle zák.č. 106/1999 Sb.

Vážený pane doktore,
v reakci na Váš přípis datovaný 29.12.2014 (odeslaný a doručení prostřednictvím datové schránky dne 5.1.2015) sděluji v zákonné lhůtě toto:

- pokud se týká dotazu na plnění plánovací smlouvy a realizaci projektu, bylo dosud učiněno ze strany obce toto:

- byl zadán a zpracován geometrický plán pro realizaci I. etapy
- bylo vypsáno a zrealizováno výběrové řízení na projekční práce
- byly majetkoprávně vypořádány vztahy k dotčeným pozemkům
- byla uzavřena smlouva o dílo na zajištění engineeringu výstavby
- byly zajištěny stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy
- byl zadán a zpracován geometrický plán pro realizaci II. etapy (ZTV „OLŠÍ 2“)
- bylo projednáno a odsouhlaseno dopravní řešení s Ředitelstvím silnic a dálnic
- probíhá územní a stavební řízení, o čemž již jste byl zpraven v minulém dotazu)

- v rámci majetkoprávního vypořádávání (směny a výkupy dotčených parcel, resp. jejich částí) bylo třeba vyčkat na skončení dědického řízení k jednomu z pozemků, přes nějž má vést budovaná komunikace (p.č. 2758, p. Kľofáč) – od právního nástupce původního vlastníka je již uzavřena smlouva o právo provést stavbu

- evidujeme neuhrazenou pohledávku z titulu čl. X. předmětné plánovací smlouvy (úhrada finančního podílu min. 100.000,- Kč) splatnou XII/2014, žadateli je zasílána písemná připomínka


- další neprovedeným úkonem je podpis směnné smlouvy ze strany paní Ing. Pavlíný Jakubíkové, majitelky dotčených částí pozemků p.č.2753/1 a p.č. 2756/2, vše k.ú. Zlechov (ze strany obce je smlouva uzavřena, vlastník byl vyzván k podpisu po schválení směny orgány obce i písemně dopisem ze dne 27.6.2014 – bez reakce; bude urgováno)

- obec je si vědoma provizorního charakteru odhadu pův. nákladů pro vybudování infrastruktury, do konce ledna bude známa aktualizovaná kalkulace a navýšení finančního podílu žadatele

- obec si není vědoma žádné škody, jež by měla vzniknout Vaším klientům

S pozdravem

OBEC ZLECHOV
687 10 Zlechov 540
okres Uherské Hradiště
Ing. Ondřej Machala
starosta



OBECNÍ ÚŘAD ZLECHOV	
DOŠLO	10.
Č.J.	05-01-7015

Obecní úřad Zlechov
k rukám starosty a členů zastupitelstva
Zlechov č. 540
687 10

Ve Zlíně dne 29. 12. 2014
VK

zn.: 385/2014

Opakovaná žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

V zastoupení mých klientů, společnosti VINAŘSTVÍ JAKUBÍK a.s., se sídlem Zlechov, č.p. 538, PSČ 687 10, IČ 293 80 634, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6788 a společnosti VÍNO JAKUBÍK s.r.o., se sídlem Zlechov, č.p. 538, PSČ 687 10, IČ 292 35 065, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 67501 (*dále též jen „klienti“*), Vás tímto zdvořile žádám ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o zaslání a poskytnutí aktuálních informací vztahujících se k projektu Zlechov – ZTV „OLŠÍ 2“ a plnění Plánovací smlouvy uzavřené mezi obcí Zlechov a žadatelem VÍNO JAKUBÍK s.r.o. a PSOTKA – KOVO, s.r.o. ze dne 28. 11. 2011, schválené Usnesením č. 316 z mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Zlechov dne 11. 10. 2012 (*dále jen „Plánovací smlouva“*).

Především vás žádám o sdělení následujících informací:

- jak vypadá v současné době plnění dle Plánovací smlouvy,
- v jakém stavu se realizace projektu nachází,
- jaké úkony již obec provedla v souvislosti s plněním Plánovací smlouvy a vůči jakým osobám,
- zda obec eviduje některé neprovedené úkony a s nimi související prodlení plnění Plánovací smlouvy,
- zda si je obec vědoma hrozící škody pro mé klienty z důvodu neplnění Plánovací smlouvy a nevybudování veřejné infrastruktury specifikované v Plánovací smlouvě a
- jaká konkrétní opatření již obec učinila v souvislosti s prodlením realizace nové veřejné infrastruktury dle Plánovací smlouvy (v Plánovací smlouvě se obec zavázala vybudovat zmíněnou veřejnou infrastrukturu do konce roku 2014 – čl. VIII. Plánovací smlouvy), zejména zda obec uplatnila náhradu škody podle ustanovení § 24 zákona č. 82/1998 Sb., o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem.

Náklady na pořízení fotokopií a veškeré další náklady uhradíme. Vaši odpověď si dovoluji očekávat v zákonné lhůtě.

Velmi děkuji.
Se zdvořilým pozdravem

JUDr. Zdeněk Hromádka
advokát