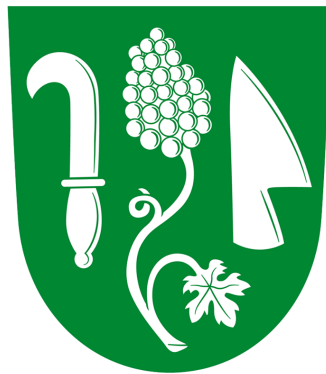




MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

OBCEPRO  
PROGRAM ROZVOJE OBCE

# PROGRAM ROZVOJE OBCE ZLECHOV



NA OBDOBÍ LET  
**2021 - 2026**

Program rozvoje obce schválilo v souladu s § 84, odst. 2, písm. a), zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění zastupitelstvo obce Zlechov. Datum schválení: 14.12.2021 Číslo usnesení: 351/2021. Text usnesení: Zastupitelstvo obce Zlechov schválilo Program rozvoje obce Zlechov na období 2021 - 2026.

# Obsah

---

Obsah	1
Úvod	2
Území	3
Obyvatelstvo	6
Hospodářství	8
Infrastruktura	10
Vybavenost obce	13
Životní prostředí	15
Správa obce	16
Východiska návrhové části	19
SWOT	20
Vize	21
Cíle, Opatření, Aktivity	22
Podpora realizace	24
Přílohy	26

# Úvod

---

Program rozvoje obce Zlechov (dále jen „PRO“) je dlouhodobý programový dokument vytyčující záměry obce na období 6 let. Jde tedy o dokument, který se neomezuje pouze na jedno volební období zastupitelstva obce. Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celého území obce, včetně komunity a jejího fungování. Vzniká na základě styku s veřejností, soukromou sférou, občany, podnikateli, majiteli pozemků, odborníky, správou obce a státu.

PRO usiluje o dosažení rovnováhy mezi tím, co občané chtějí a tím, co je dosažitelné. Rovnováhy mezi dalším rozvojem a ochranou stávajících přírodních a kulturních hodnot.

PRO je důležitým nástrojem k upevnění pozice v regionu a posílení její konkurenceschopnosti. Je podkladem pro rozvojové aktivity a územní plánování v obci, ale i v regionu. Přispívá k tomu, aby obec Zlechov efektivně využívala finanční prostředky jak z vlastního rozpočtu, tak i z vypsanych dotačních titulů. Dokument umožní představitelům obce koncepční plánování rozvoje obce.

Strategický dokument tvoří dvě na sebe navazující části, a to část analytická a část návrhová. Analytická část vymezuje základní východiska a popisuje výchozí stav obce, včetně zhodnocení jejich silných a slabých stránek, příležitostí a ohrožení. Návrhová část pak stanovuje vizi obce a definuje hlavní rozvojové priority obce Zlechov na období let 2021 - 2026.

PRO umožní obci:

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce;
- rozhodovat v zastupitelstvu;
- v širším koncepčním rámci v koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci;
- prosazovat a chránit veřejný zájem v stanovit priority obce, místních obyvatel, podnikatelských subjektů a následně investičního programu;
- posílit sounáležitost mezi lidmi navzájem;
- posílit odpovědnost místních obyvatel za další rozvoj obce tak, aby přicházeli s konkrétními návrhy a řešením daného problému.

Program rozvoje obce Zlechov je zpracován dle metodiky garantované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Kompletní metodiky, včetně dalších nástrojů tvorby programů rozvoje obcí jsou k dispozici na [www.obcepro.cz](http://www.obcepro.cz).

Dokumentem, bezprostředně navazujícím na tento program, by měl být operativní roční plán akcí, určených k realizaci na základě aktuálních možností obce.

# A. ANALYTICKÁ ČÁST

## A.1 Charakteristika obce

### 1. Území

Obec Zlechov se nachází na jihovýchodě České republiky, ve Zlínském kraji, v okrese Uherské Hradiště. Vesnice se rozprostírá podél Zlechovského potoka, v nadmořské výšce 208 m n. m., ve východním úpatí Chřibů. Obec spadá do území správního obvodu s rozšířenou působností města Uherské Hradiště, které je současně i pověřenou obcí. Sousedními vesnicemi jsou Kostelany nad Moravou, Boršice, Buchlovice, Tupesy - se kterými Zlechov tvoří konurbaci, Velehrad a Staré Město u Uherského Hradiště. K 1.1. 2021 je v obci evidováno 1653 obyvatel a výměra katastrálního území obce činí 652 ha.

### Poloha obce Zlechov v rámci České republiky, Zlínského kraje a ORP Uherské Hradiště



Zdroj: Wikipedie a ČSÚ

## Souhrnné údaje o obci Zlechov

### Lokalizace

NUTS 3	Zlínský kraj
NUTS 2	Střední Morava
LAU 1	Uherské Hradiště
Katastrální plocha (ha)	652
Nadmořská výška (m n.m.)	208
Počet obyvatel k 1.1.2021	1653
Zeměpisné souřadnice (WGS-84)	17° 22' 46" E , 49° 4' 26" N

Zdroj: ČSÚ

### Historie obce

Historie obce Zlechov sahá do období 13. století, odkud pochází nejstarší písemná zmínka o obci. Archeologické nálezy objevené v okolí obce, však dokazují osídlení okolí už v době mladšího paleolitu. Vedle drobných předmětů, zde byly nalezeny i dvě historická sídliště. První z doby neolitické a druhé z pozdní doby římské. Právě toto sídliště patří k nejstarším nálezům tohoto druhu v České republice. Z roku 1207 pochází falza, ve které král Přemysl Otakar I. potvrzuje držení vsi, zakoupené od rytíře Dobena, nově založenému velehradskému klášteru. Obec byla držena klášterem i v 2. polovině 13. století. V období husitských válek byla předána do zástavy hradištskému měšťanu Štěpánu Pleulovi a poté, jeho synem Jiřím, navrácena zpět klášteru. V 15. století obec zasáhly ničivé česko-uherské války. 16. století je relativně klidné, v obci se pomalu začíná rozvíjet hospodářství, kdy největšího rozvoje dosáhlo vinohradnictví, které bylo současně i nejvýnosnějším odvětvím.

Relativně úspěšný rozvoj obce byl zastaven válečnými událostmi 17. století, kdy se v obci opakovaně objevil mor. V 18. století se obec pomalu rozrůstá, dochází ke změnám v zemědělství, formuje se první triviální škola a od jeho druhé poloviny začíná obec používat vlastní pečeti. V důsledku průchodu pruských vojsk obcí, v roce 1866 došlo ve vsi ke značným hospodářským ztrátám a vypukla cholera. Obec byla postihnuta také 1. a 2. světovou válkou. Historický vývoj obce, zaznamenává také změny, kterými procházel název obce. Roku 1207 se setkáváme s názvem obce Zlochowe, roku 1220 Leischowe, 1228 se objevuje označení Zlechow, 1265 Lechowe, 1564 Zlechow, 1846 Zlechau a od roku 1924 se používá trvalý a i nynější název obce - Zlechov.

### Znak obce

Na titulní straně dokumentu je k vidění znak obce, který vychází z historické obecní pečeti a poukazuje na zemědělskou a vinařskou tradici obce. Je ve tvaru zeleného štítu se stříbrnými prvky. Uprostřed je situován stonek s hroznem révy vinné, pravá část štítu je doplněna vinařským nožem a levá část obrácenou radlicí.

## Památky obce

K významným kulturním památkám obce Zlechov řadíme především kostel sv. Anny, Boží muka a sochu sv. Jana Nepomuckého. Jedno z nejstarších slovanských sídlišť, vypovídající o historii obce, se nachází na katastrálním území obce. Vedle těchto památek se v obci nachází i památná lípa malolistá, jejíž obvod kmene je 260cm a výška 20m.

### Kostel sv. Anny

Kostel sv. Anny dnes představuje dominantu obce. Byl postaven v letech 1992 – 1994 v těsné blízkosti původní kaple sv. Anny, pocházející ze 14. století. 16. října 1994 proběhlo slavnostní vysvěcení kostela stejné patronce. Základní kámen posvětil papež Jan Pavel II., při své návštěvě na Velehradě, 22. dubna 1990.

### Boží muka

Boží muka představují historickou drobnou stavbu, symbolizující místo, kde byl bičován Ježíš Kristus. Ve Zlechově jsou nejstarší památkou z roku 1674, postavenou klášterním převorem Adamem Mirandulou a nacházející se u silnice do Tupes.

### Socha sv. Jana Nepomuckého

Barokní socha sv. Jana Nepomuckého pochází z roku 1733. Je situována na návsi před kostelem a byla postavena jedním z místních občanů - Pavlem Dudeškem. Roku 1885 byla restaurována na náklady místních občanů.

### Smírčí kříž

Na poli směrem ke Starému Městu stával cca 1 m vysoký kamenný smírčí kříž asi ze 17. století. Dnes je uložen ve Slováckém muzeu v Uherském Hradišti. Kopie smírčího kříže byla na tomto místě odhalena dne 14. 11. 2018. V katastru obce se nachází jedno z nejstarších slovanských sídlišť u nás. Objevily se zde i stopy paleolitického člověka, neolitu atd.



*Kostel sv. Anny/ Boží muka/ socha sv. Jana Nepomuckého. Zdroj: [www.zlechov.cz](http://www.zlechov.cz)*

## 2. Obyvatelstvo

Data prezentovaná Českým statistickým úřadem a Regionální informačním servisem uvádějí, že v obci Zlechov žije 1653 obyvatel. Z toho je 810 mužů a 843 žen, to znamená, že v obci je evidován vyšší počet žijících žen o 33.

### Struktura obyvatel (k 31.12.2020)

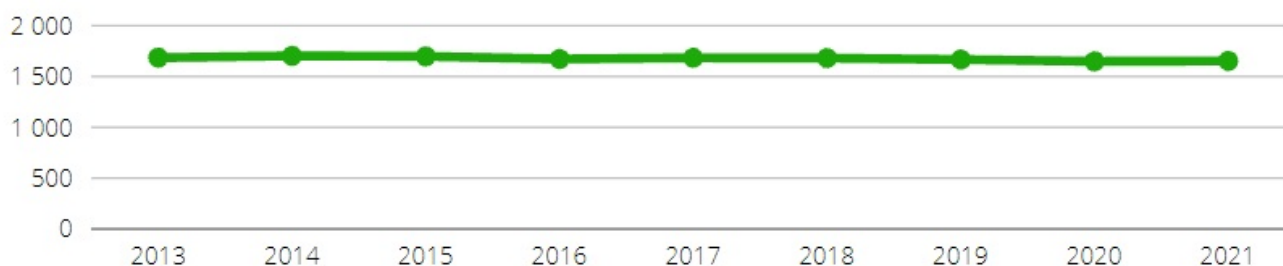
Věk	Celkem	Muži	Ženy
0-14	258	131	127
15-19	92	46	46
20-29	189	99	90
30-39	295	142	153
40-49	198	105	93
50-59	230	116	114
60-64	107	48	59
65-69	73	37	36
70-79	147	66	81
80 a více let	64	20	44
Průměrný věk (let)	42,7	41,6	43,8

Hodnoty uváděné v tabulce představují vývoj v počtu obyvatel v letech 2013 - 2021. Obecně můžeme konstatovat, že v tomto období došlo k úbytku obyvatel o 32. Nejvyšší počet obyvatel ve sledovaném období byl v roce 2019 - 1703 obyvatel. Od tohoto roku počet obyvatel nepatrně klesá. Do budoucna se dá předpokládat pozitivní vývoj v nárůstu počtu obyvatel, neboť významným trendem dnešní doby je stěhování obyvatel za klidným a zdravým životním stylem na venkově.

Rok	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Stav	1685	1703	1698	1672	1684	1681	1667	1649	1653

Zdroj:

ČSÚ



Zdroj: ČSÚ

### Sociální situace

Počet sociálně slabých obyvatel v obci je odhadován do 5 osob. Obec se jim snaží nabídnout práci u OÚ ve spolupráci s Úřadem práce. Národnostní menšiny v obci nežijí, sociálně vyloučené lokality neexistují a problémy s uživateli návykových látek nejsou evidovány.

## Spolková činnost

V rámci obce působí několik aktivních spolků. Financování spolků si zajišťují spolky za pomoci obce Zlechov.

- Kynologický klub Zlechov,
- Sportovní klub Zlechov,
- Myslivecký spolek Vlčí důl,
- V rytmu života,
- Fotbalová akademie,
- Českomoravský svaz poštovních holubů,
- SK Zlechov - oddíl stolního tenisu,
- Milovníci vína a žen,
- Český zahrádkářský svaz.

## Akce pořádané v obci

Během roku je v obci pořádáno velké množství kulturních, společenských, folklorních a sportovních akcí. Tyto akce jsou zastoupeny plesy, košty vína a slivovice, stavění a kácení máje, besídkami a koncerty. Některé z akcí se staly tradicí a jsou pořádány každoročně. Nejvýznamnější tradiční akcí jsou říjnové Slovácké hody s právem, tzv. císařské. Název vznikl podle nařízení císaře Josefa II., který takto určil hodové zábavy pro vesnice bez místního kostela. V obci se můžeme setkat i s tradičními velikonočními zvyky, které jsou málo v kterých obcích dodržovány, jedná se o hrkání a šlaháčku.



Zdroj: [www.zlechov.cz](http://www.zlechov.cz)

### 3. Hospodářství

V obci Zlechov je i vysoké zastoupení podnikatelských subjektů. K 31.12. 2020 jich zde bylo evidováno celkem 183. Z toho 148 fyzických osob a 35 právnických osob.

Na základě počtu zaměstnanců, členíme společnosti na mikro, malé, střední a velké. Ve Zlechově jsou nejvíce zastoupeny podniky bez zaměstnanců, kterých je zde registrováno 127. Mikro podniků, s počtem zaměstnanců nepřesahujících 10, je v obci evidováno 25. Malá společnost s počtem zaměstnanců do 50 je v obci 1.

#### Zastoupení podnikatelských subjektů dle počtu zaměstnanců

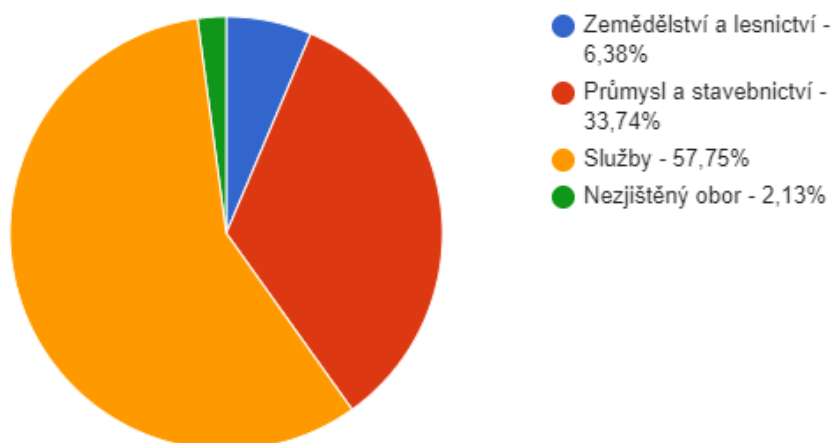
<b>Subjekty</b>	<b>Počet</b>
Počet podnik. subjektů bez zaměstnanců	127
Počet podnik. subjektů s 1-9 zaměstnanci	25
Počet podnik. subjektů s 10 - 19 zaměstnanci	2
Počet podnik. subjektů s 20 - 49 zaměstnanci	1
Počet podnik. subjektů s 50 - 99 zaměstnanci	1
Počet podnik. subjektů - Nezjištěno	27

Zastoupení společností, dle ekonomických činností, můžeme sledovat v tabulce. Vysoké zastoupení zde mají podniky, především z oblasti zpracovatelského průmyslu, velko i maloobchodu, stavebnictví a zemědělství.

#### Zastoupení podnikatelských subjektů dle ekonomické činnosti

<b>Podnikatelský subjekt</b>	<b>počet</b>
Zemědělství, lesnictví, rybářství	11
Zpracovatelský průmysl	34
Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného	2
Stavebnictví	36
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	30
Doprava a skladování	5
Ubytování, stravování a pohostinství	3
Informační a komunikační činnosti	3
Peněžnictví a pojišťovnictví	1
Profesní, vědecké a technické činnosti	25
Administrativní a podpůrné činnosti	0
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2
Vzdělávání	6
Zdravotní a sociální péče	3
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	2
Ostatní činnosti	14
Nezařazeno	6
<b>Počet podnikatelských subjektů se zjištěnou aktivitou celkem</b>	<b>183</b>

## Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Zlechov v roce 2020



**Zdroj: ČSÚ**

**Výroba keramiky** - v obci se nachází několik podnikatelů, kteří se zabývají výrobou a prodejem tradiční malované i moderní keramiky- ART WARE, Radovan Churý, Zlechov 542; Tupeská keramika, Petr Veselý, Zlechov 95).

**Nositel tradice lidových řemesel - Marie Skrežinová** - je poslední tvůrkyní zabývající se výrobou jednotlivých textilních lístečků a jejich následným skládáním, ovládá tvarosloví a barevnost ve většině obcí Uherskohradištska, Kyjovska, Strážnicka, Brněnska, Hané, na severní Moravě, na Podluží, na hanácko-slováckém pomezí, v minulosti dodávala doplňky také do Čech a na Slovensko. Je mistryní v oboru, který je dnes ohrožen zánikem, avšak bez jejích výrobků si nedokážeme představit slavnostní kroje na Slovácku i v dalších regionech České republiky. Za svou práci obdržela v roce 2008 ocenění ministra kultury ČR *Nositel tradice lidových řemesel*. Dále byla oceněna v roce 2013 městem Uherské Hradiště cenou Vladimíra Boučka. Další ocenění bylo uděleno v roce 2014 Zlínským krajem, Mistr tradiční rukodělné výroby.

### Výběr významných podnikatelských subjektů v obci:

Název organizace	Hlavní činnost
Agro Zlechov, a.s.	zemědělství, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje
Chrátkovi, s.r.o.	pekařství, cukrářství
PSOTKA LOGISTICS s.r.o.	Zajišťování přepravy v rámci celé EU
VINAŘSTVÍ JAKUBÍK a.s.	Prodej vína
BUTIK - ZLECHOV	Prodej kvalitního oblečení
Zuzana Sluková	Šití krojů
Vertical Solutions s.r.o.	Práce ve výškách
ELEKTRONET s.r.o.	montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Zdroj: [www.zlechov.cz](http://www.zlechov.cz)

## 4. Infrastruktura

Obec Zlechov disponuje základní sítí technické infrastruktury. Je zde vybudována jednotná kanalizace, veřejný vodovod, který je součástí skupinové vodovodu Uherské Hradiště - Uherský Brod - Bojkovice. Dále je zde zaveden plyn, elektřina a kabelizovaný telefon.

### Technická infrastruktura

#### Kanalizace

Odkanalizování Obce Zlechov v je řešeno s využitím kombinované stokové soustavy s převažujícím systémem jednotné kanalizace. V lokalitách mimo souvislou zástavbu se, s ohledem na rozlehlost, a tím i ekonomickou náročnost, s napojením na veřejnou kanalizaci neuvažuje a budou řešeny individuálně (domovní ČOV nebo jímky na vyvážení). U odpadních vod z nově navrhovaných ploch pro bydlení je navrženo napojení na veřejnou kanalizaci a ČOV. Dešťové vody jsou částečně vsakované do terénu, částečně jsou odváděny do kanalizace. Odvodnění nových navrhovaných ploch se bude provádět s napojením na stávající a navrhovaný kanalizační systém.

#### Zásobování vodou

Zásobování pitné vody pro území obce Zlechov je zajišťována z veřejného vodovodu který je součástí skupinového vodovodu Uherské Hradiště - Uherský Brod - Bojkovice. Vodovod je celý v majetku SVK, a.s., provozovaný SVK, a.s. Z ÚV Kněžpole a prameniště Salaš je voda systémem skupinového vodovodu dopravována z VDJ Mařatice - horní 2x1000 m<sup>3</sup> s max. a min. hladinou 245,00/240,55 m.n.m. přes ČS „Slezan“ s akumulací 50 m<sup>3</sup> do VDJ Tupesy 2x250 m<sup>3</sup> s max. a min. hlad. 260,00/256,65 m.n.m., přičemž výtlačný řad slouží rovněž jako zásobovací pro obec Zlechov (i Tupesy) a přebytky jsou akumulovány ve VDJ Tupesy. Vodovod je v provozu od roku 1978.

#### Zásobování plynem

Zastavěná území obce jsou plynofikována rozvodnou STL plynovodní sítí, která je zásobována z VTL plynovodu. Kapacita stávající STL je dostačující i pro nové navrhované lokality a připojení dalších odběratelů.

#### Zásobování elektrickou energií

Obec Zlechov je zásobována z rozvodné soustavy vysokého napětí VN 22kV.

#### Internetové připojení

V obci se nachází několik poskytovatelů internetového (bezdrátového) připojení. Obec Zlechov má vybudovanou technickou infrastrukturu optické sítě. Postupné připojování rodinných domů probíhá v rámci rekonstrukce chodníků a výstavby VO. Provozovatel internetového připojení je AVONET s.r.o.

#### Nakládání s odpadem

Ve správním území obce Zlechov je prováděno nakládání s odpady v souladu s vydanou Obecně závaznou vyhláškou obce. Svoz odpadů je v souladu s platnými předpisy v území zajištěn způsobem (prostřednictvím sběrných míst a sběrného dvora Mikroregionu Buchlov a svozem), produkce odpadů je ustálena a soustředí se převážně na komunální odpady (směsný komunální odpad, plasty, papír, biologicky rozložitelné odpady - zbytky potravin, odpad ze zahrad). Komunální odpad je skládkován mimo území obce. Na území obce je zaveden popelnicový sběr směsného komunálního odpadu doplněný o kontejnerový sběr tříděného odpadu. Dále je zaveden pytlový sběr plastu a papíru od rodinných domů. Separovány jsou plasty, sklo a papír.

## **Komunální odpad se třídí na složky:**

Biologické odpady (rostlinného původu), Papír, Plasty včetně PET lahví a nápojových kartonů, Sklo, Nebezpečné komunální odpady, Objemný odpad, Směsný komunální odpad.

## **Zvláštní sběrné nádoby jsou barevně odlišeny a označeny příslušnými nápisy:**

- Biologické odpady – sběrná nádoba, kompostéry
- Papír - barva modrá
- Plasty, PET lahve, nápojové kartony - barva žlutá
- Sklo - barva zelená
- Rostlinné oleje - černá
- Textil

Do zvláštních sběrných nádob je zakázáno ukládat jiné složky komunálních odpadů, než pro které jsou určeny.

## **Sběr a svoz nebezpečných složek komunálního odpadu**

Sběr a svoz nebezpečných složek komunálního odpadu je zajišťován dvakrát ročně jejich odebíráním na předem vyhlášených přechodných stanovištích přímo do zvláštních sběrných nádob k tomuto sběru určených.

## **Sběr a svoz objemného odpadu**

- Objemný odpad je takový odpad, který vzhledem ke svým rozměrům nemůže být umístěn do sběrných nádob (např. koberce, matrace, nábytek ... ).
- Sběr a svoz objemného odpadu je zajišťován dvakrát ročně jeho odebíráním na předem vyhlášeném přechodném stanovišti přímo do zvláštních sběrných nádob k tomuto účelu určených.

Informace o sběru jsou zveřejňovány na úřední desce obecního úřadu a na internetu.

## **Shromažďování směsného komunálního odpadu**

Směsný komunální odpad se shromažďuje do sběrných nádob. Pro účely této vyhlášky se sběrnými nádobami rozumějí:

- typizované sběrné nádoby popelnice, určené ke shromažďování směsného komunálního odpadu,
- Stanoviště sběrných nádob je místo, kde jsou sběrné nádoby trvale nebo přechodně umístěny za účelem dalšího nakládání se směsným komunálním odpadem oprávněnou osobou. Stanoviště sběrných nádob jsou individuální nebo společná pro více uživatelů.

## **Nakládání se stavebním odpadem**

- Stavebním odpadem se rozumí stavební a demoliční odpad. Stavební odpad není odpadem komunálním.
- Stavební odpad lze použít, předat či odstranit pouze zákonem stanoveným způsobem.
- Pro odložení stavebního odpadu je možné objednat obecní kontejner, který bude přistaven a odvezen za úplaty.

## Dopravní infrastruktura

Dopravní obslužnost obce Zlechov je dobrá. Na katastrálním území obce je vytvořena dopravní síť komunikací, tvořená silnicemi I., II., III. třídy, místními, účelovými a neúčelovými komunikacemi, trasami pro cyklisty i pěší turisty. Silnice III. třídy jsou zastoupeny silnicí III/05018 spojující Buchlovice a Zlechov, silnicí III/4272 vedoucí z Nedakonic do Zlechova, silnicí III/4224 vedoucí z Tupes do Zlechova a silnicí III/42821 spojující Modrou, Velehrad a Zlechov. Katastrálním územím obce prochází i silnice II/422 vedoucí ze Zlechova přes Kyjov, Podivín do Valtic a silnice I/50 spojující Brno, Uherské Hradiště a státní hranice se Slovenskou republikou.

## Dopravní obslužnost

Hromadná doprava je v obci zastoupena pouze autobusovou přepravou, která je zajišťována společností ČSAD Uherské Hradiště a. s. Do obce zajíždí linky: Buchlovice, Boršice, Osvětimany, Stříbrnice, Újezdec, Medlovice, Tupesy, Břestek a Uherské Hradiště. Autobusové spojení projíždí obcí několikrát denně a zastavuje na všech zastávkách v obci: Zlechov – keramika, Zlechov – kříž i Zlechov – Olší. Nejbližší vlaková stanice se nachází ve vzdálenosti přibližně 6km, ve Starém Městě u Uherského Hradiště, kudy vede trať č. 330 ve směru Přerov – Břeclav a zpět.

## Parkování v obci

Parkovací plochy v obci jsou situovány u veřejných budov. Parkování a odstavení osobních vozidel je zajišťováno na plochách pro silniční dopravu či soukromých plochách.

## Cyklodoprava

Vedle pozemních komunikací vedou katastrálním územím obce také významné cyklotrasy, podporující turistiku a cestovní ruch v obci. Obcí prochází cyklostezka vedoucí ze Starého Města, odkud pokračuje řada dalších cyklostezek a turistických tras. Další možností je pokračovat ze Zlechova přes Tupesy na Velehrad.

Obcí prochází významná **CYKLOTRASA - VELKOMORAVSKÁ POUTNÍ CESTA** (délka trasy: 80 km, trasa vhodná pro cyklovozíky, značení: 5150, 5151). Trasa: Velehrad (5150) – Buchlovice (5150) – Holý kopec (5150) – Stupava (5150) – hrad Cimburk (5150) – Kozel (5150) – Klimenské rybníky (5150) – Osvětimany (5151) – Vlčák (5151) – Dlouhá řeka (5151) Buchlovice – Smradávka (5151) – Zlechov (5151/ 5150) – Modrá (5150) – Velehrad.

Další významnou cyklotrasou je Moravská vinařská stezka spojující všechny vinařské oblasti jižní Moravy. Trasa začíná ve Znojmě, vede přes 70 vinařských obcí a končí v Uherském Hradišti. Cesta dlouhá 54km provádí cyklisty desítkami chráněnými přírodními lokalitami, historicky významnými a architektonickými památkami kraje.

V roce 2021 byla ukončena realizace nové **cyklostezky sv. Metoděje**, která propojuje Zlechov s Boršicemi. Navazuje na páteřní trasy Uherskohradištska, ale především zajišťuje bezpečnost cyklistů i pěších, kteří se doposud pohybovali po úzké silnici II. třídy z Boršic do Zlechova. Na zlechovském katastru je stezka dlouhá osm set metrů. Celou cyklostezku ze Zlechova do Boršic a následně na Slovensku v Opatovcích doprovázejí výtvarné prvky z kamene, bronzu a nerez. Ústředním tématem celé cyklostezky jsou kořeny naší křesťanské historie. Svatí Cyril a Metoděj přišli na pozvání knížete Rostislava na území Velké Moravy, aby se pokusili spojit východ se západem.

## 5. Vybavenost obce

Občanská vybavenost obce Zlechov je na dobré úrovni. V obci se nachází obecní úřad, pošta, veřejná knihovna a římsko-katolický farní úřad. Dále jsou zajištěny zdravotní služby praktického lékaře a zubního střediska. Obec disponuje mateřskou školou a I. stupněm základní školy. Vedle těchto objektů nalezneme ve Zlechově budovu tělocvičny, hřiště a hřbitov. Občané mohou využívat služeb místního kadeřnictví a pohostinství, v obci jsou také potraviny.

### Kultura v obci

Kulturní život je v obci Zlechov opravdu bohatý. Během roku je v obci pořádáno velké množství kulturních a zábavných akcí. Tyto akce jsou zastoupeny plesy, košty, besídkami, koncerty nebo hody. Některé z akcí se staly pro místní občany tradicí a jsou pořádány každoročně. Nejvýznamnější kulturní událostí jsou Slovácké hody s právem, tzv. císařské, které se tradičně konají v říjnu. V obci se můžeme setkat i s tradičními velikonočními zvyky, které jsou málo v kterých obcích dodržovány, jedná se o hrkání a šlaháčku.

### Sport a tělovýchova v obci

V obci je sport podporován a rozvíjen dlouhodobě. Působí zde fotbalové družstvo a oddíl stolního tenisu. Historie fotbalu se v obci traduje do roku 1946, kdy vznikl první fotbalový oddíl nazývaný Sportovní klub Zlechov. Díky velkému nasazení hráčů, jejich péči a trénování se mužstvo probíjalo z III. a IV. třídy do I. B a v roce 2020 historicky do I.A třídy. Pohybové aktivity dětí a mládeže jsou podporovány a rozvíjeny Fotbalovou akademií Zlechov. Hlavním cílem akademie je přivést co nejvíce dětí ke sportu a pohybovým činnostem prostřednictvím sportovních kroužků. Co se týče stolního tenisu, v obci jsou vedena dvě mužstva o 15 hráčích, hrající III. třídu okresního přeboru. Zastoupení zde má i poměrně nový a úspěšný druh sportu - Agility. Sport, který je charakteristický překonáváním překážek psími mazlíčky, vytváří a upevňuje úzký kontakt s pánem. Tvrdá a pilná práce při výcviku se odráží v získaných oceněních a úspěchu, kterými se členové Agility klubu Zlechov mohou pyšnit. Každoročně se účastní nižších soutěží, ale i mezinárodních závodů a mistrovství odkud si přiváží významná a pěkná umístění. Aktivním sportovcům je v obci od roku 2002 k dispozici víceúčelové hřiště k provozování volejbalu, tenisu košíkové, nohejbalu, florbalu a malé košíkové.

### Sociální péče

V oblasti sociální péče v obci působí Charita Uherské Hradiště, sociálně právní ochrana dětí je řešena v rámci smlouvy s ORP Uherské Hradiště.

### Školství a vzdělávání

Ve Zlechově se nachází Základní škola a Mateřská škola. Mateřská škola je součástí p. o. Základní školy ve Zlechově, jejím zřizovatelem je obec Zlechov. Ve zrekonstruované budově MŠ je i školní jídelna, která poskytuje kvalitní stravování dětem MŠ a žákům ZŠ. Součástí MŠ je zahrada, která slouží pro pobyt dětí venku. Základní škola je vesnická škola rodinného typu s 1. – 5. postupným ročníkem a školní družinou. Kapacita školy je 100 žáků. V posledních letech dosahuje škola naplněnost kolem 80 žáků. V budově školy je 5 tříd a 2 odborné pracovny. Prostory pro výuku jsou dostatečné. Žákům rovněž slouží učebna na výuku jazyků a počítačová učebna. V areálu školy se nachází altán – učebna v přírodě, kterou žáci využívají k výuce i zájmové činnosti. Žáci můžou využít žakovské knihovny. K pohybovým aktivitám žáci využívají tělocvičnu, sportovní areál s doskočištěm a průlezkami a zahradu. V době volna a přestávek žáci mohou využívat všech prostor školy vždy po dohodě s vyučujícím. Obec Zlechov plánuje realizovat projekty zaměřené na vybavení a rekonstrukci MŠ a ZŠ.

## Veřejná knihovna - Místní knihovna Zlechov

Zřizovatelem neprofesionální knihovny je Obec Zlechov. Knihovna nabízí půjčování knih, časopisů, her, CD, audioknih, Albi tužek, knih z edice Kouzelné čtení. Zajišťuje kopírování a skenování textů, tisk souborů (černobílých i barevných) a volný přístup na internet s možností posezení. Knihovna zprostředkovává půjčování knih z výměnného fondu - tyto výměnné soubory jsou pořízeny z dotace Zlínského kraje a poskytuje je KBBB Uherské Hradiště.

## Zdravotnictví

V obci se nachází Zubní středisko, které ordinuje pondělí - pátek od 8:00 do 12:00 hod. Všeobecný praktický lékař ordinuje v přízemí budovy Obecního úřadu Zlechov ve středu od 13:00 do 16:00 hod. a v pátek od 8:00 do 10:00 hod. Ostatní zdravotní péče včetně nemocnice se nachází v Uherském Hradišti.

## Přehled občanské vybavenosti obce Zlechov:

OBČANSKÁ VYBAVENOST	A/N	INFRASTRUKTURA	A/N	KOMERČNÍ SLUŽBY	ATRAKTIVITY		
					A/N	CESTOVNÍHO RUCHU	A/N
Obecní úřad / Czech Point	A	Vodovod	A	Restaurace/hostinec	A	Historické památky	A
Pošta	A	Kanalizace	A	Potraviny/smíšené zboží	A	Muzeum/Galerie	N
Služebna Policie ČR	N	ČOV	A	Pekařství	N	Památníky/pomníky	A
Lékař pro dospělé	A	Elektrická síť	A	Cukrárna	A	Technické památky	N
Lékař pro děti	N	Plynovodní síť	A	Sklenářství	N	Přírodní zajímavosti	N
Zubní lékař	A	Veřejný rozhlas	A	Zámečnictví	N	Ubytovací zařízení	A
Veterinární ordinace	A	Veřejné osvětlení	A	Pokrývačství/klempířství	A	Kemp	N
Lékárna	N	Telefonní síť	A	Truhlářství/tesařství	A	Turistická trasa	A
Mateřská škola	A	Internetová síť	A	Zednické práce	A	Cykloturistická trasa	A
ZŠ I. stupeň	A	Mobilní pokrytí	A	Elektropráce	A	Naučná stezka	N
ZŠ II. stupeň	N	Sběrný dvůr	N	Instalatérství	A	Informační centrum	N
Kulturní dům/sokolovna	N	Napojení na silnici I. třídy	A	Oprava motorových vozidel	A	Lyžařský vlek	N
Knihovna	A	Napojení na dálnici	N	Kosmetika	A	Lyžařské běžecké trasy	N
Tělocvična/hala	A	Autobusová zastávka	A	Kadeřnictví	A	Rybářské revíry	N
Sportovní hřiště	A	Vlaková stanice	N	Masérské služby	A	Rekreační zóna	N
Dětské hřiště	A	Rozvojové plochy	A	Krejčovství	N	Chatová osada	N
Koupaliště	N	Ochranná pásma	A	Zahradnictví	A		
Dům pro seniory	N			Čistění oděvů	N		
Hasičská zbrojnice	N			Banka	N		
Kostel/kaple	A			Bankomat	N		
Hřbitov	A						

## 6. Životní prostředí

Občané žijící v obci Zlechov jsou ekologicky založení a dbají o čisté prostředí i ovzduší obce. Vedení obce zajišťuje pravidelný svoz komunálního odpadu. V obci jsou rozmístěny kontejnery na separovaný odpad – papír, sklo a plast. Pravidelně jsou uskutečňovány akce týkající se úklidu prostranství v obci a místních komunikací. Díky projektu Za ekologičtější Zlechov získala obec dotace na nákup kompostérů, nových kontejnerů a odpadkových košů, které jsou rozmístěny po vesnici.

Jak z tabulky níže, tak i z krajinného rázu okolí, můžeme konstatovat, že se obec nachází v zemědělské krajině, kdy 87% celkové výměry ploch je zastoupeno právě zemědělskou půdou.

### Výměry

Výměra orné půdy	516,62 ha
Výměra vinic	6,08 ha
Výměra zahrad	35,50 ha
Výměra ovocných sadů	1,47 ha
Výměra trvalých travních porostů	7,01 ha
Výměra zemědělské půdy	566,68 ha
Výměra lesní půdy	0,00 ha
Výměra vodních ploch	3,77 ha
Výměra zastavěných ploch	23,79 ha
Výměra ostatních ploch	57,37 ha

Zdroj: ČSÚ

### Čistota ovzduší

Z hlediska čistoty ovzduší se obec Zlechov řadí k obcím s velmi dobrou kvalitou čistoty vzduchu. V zimních měsících dochází k občasnému snížení kvality ovzduší z důvodů topení tuhými palivy a odpadem v rodinné zástavbě.

### Odpadové hospodářství

Ve správním území obce Zlechov je prováděno nakládání s odpady v souladu s vydanou Obecně závaznou vyhláškou obce viz kapitola Infrastruktura obce.

### Významné zdroje znečištění

V obci se nenachází žádné významné zdroje znečištění, které by měly vliv na životní prostředí v obci.

### Brownfieldy, lokality s ekologickými zátěžemi

V obci se nenachází žádné Brownfieldy, lokality s ekologickými zátěžemi, které by měly vliv na životní prostředí v obci.

### Míra ohrožení hlukem, protihluková opatření

Vzhledem k lokalizaci obce, neexistenci výrobních družstev a těžkého průmyslu, není obec ohrožena hlukem a tudíž nerealizuje žádná protihluková opatření.

## 7. Správa obce

### Obecní úřad a kompetence obce

Obec Zlechov je základním územním samosprávným společenstvím občanů. Byla založena a řídí se podle ustanovení zákona č. 128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů.

Správu obce zajišťuje Obecní úřad Zlechov se sídlem: Zlechov č.p. 540, 687 10. Zastupitelstvo obce je složeno z devíti členů zastupitelstva, samostatně spravuje obec a rozhoduje ve věcech patřících do samostatné působnosti obce.

### Zastupitelstvo obce

Zastupitelstvo obce se sestává z devíti zastupitelů, mezi které ve volebním období 2018 až 2022 patří:

- Ing. Ondřej Machala, starosta, Změňme Zlechov
- Ing. Stanislav Tománek, místostarosta, Sdružení nezávislých kandidátů
- Ing. Pavel Zajíc, místostarosta, Změňme Zlechov
- Jiří Vysloužil, zastupitel, Změňme Zlechov
- Lubomír Bureš, zastupitel, Změňme Zlechov
- Richard Klofáč, zastupitel, Změňme Zlechov
- Ing. Petr Valenta, zastupitel, Nezávislí kandidáti s podporou KDU-ČSL
- Ivan Vojtěšek, zastupitel, Nezávislí kandidáti s podporou KDU-ČSL
- Bc. Pavel Klučka, zastupitel, Přátelé Zlechova

### Výbory

Zastupitelstvo obce zřídilo finanční a kontrolní výbor jako své iniciativní a kontrolní orgány dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jejichž kompetence jsou definovány zákonem. Výbory předkládají svá stanoviska a návrhy zastupitelstvu obce. Předsedou finančního a kontrolního výboru je vždy člen zastupitelstva obce.

**Finanční výbor** - provádí kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky a plní také další úkony, kterými je výbor pověřen zastupitelstvem obce.

- Lubomír Bureš, předseda FV
- Vladimír Hofman, člen FV
- Ing. Petr Valenta, člen FV

**Kontrolní výbor** - kontroluje plnění usnesení zastupitelstva, dodržování právních předpisů ostatních výborů a obecním úřadem na úseku samosprávy a plní také další kontrolní úkony, ke kterým byl výbor pověřen zastupitelstvem obce.

- Ivan Vojtěšek, předseda KV
- Ivana Mikulová, člen KV
- Richard Klofáč, člen KV

## Hospodaření obce

Obec se snaží se svými finančními prostředky nakládat maximálně účelně a efektivně. Obec má vyrovnaný rozpočet.

### Hospodaření v minulých 5 letech:

Přehled hospodaření	2016	2017	2018	2019	2020
Příjmy	20 656 992	22 285 069	24 467 318	30 427 052	27950450
Výdaje	11 633 368	16 597 274	31 141 449	21 300 234	26 815 837
Stav bankovního účtu	21 000 000	30 000 000	21 000 000	19 000 000	28 000 000
Dlouh. nehmotný majetek	695 340	695 340	710 586	718 935	714 984
Dlouh. hmotný majetek	113 012 818	117 556 447	138 105 662	141 401 115	155 526 943
Dlouh. finanční majetek	6 165 030	6 165 030	6 165 030	6 165 030	6 165 030

### Získané nenárokové dotace v posledních 5 letech:

#### Rok Účel dotace

- 2020 Zahrada a hřiště v MŠ, SFŽP  
Údržba kamenných soch v obci, Ministerstvo zemědělství  
Rekonstrukce hřiště v ZŠ, Ministerstvo pro místní rozvoj  
Chodník podél silnice III/0518, IROP
- 2019 Cyklostezka Zlechov, IROP  
Cyklistická stezka sv. Metoděje, Přeshraniční spolupráce
- 2018 Rozšíření nabídky služeb místní knihovny v oblasti IT, Ministerstvo kultury  
Oprava hřbitovní zdi ve Zlechově II. etapa, Ministerstvo zemědělství  
Rekonstrukce a nástavba kabin SK Zlechov, MŠMT
- 2017 Restaurování Božích muk ve Zlechově, Zlínský kraj  
Rekonstrukce multifunkčního hřiště SK, Zlínský kraj
- 2016 Regenerace pohřebiště, Ministerstvo zemědělství  
Modernizace knihovny VISK 3, Ministerstvo kultury  
Naučme se společně nakládat s odpadem, Přeshraniční spolupráce  
ZTV Olší 2, Ministerstvo financí

## Komunikace s občany

Komunikace s veřejností je obcí vnímána jako jeden ze základních aspektů, který ovlivňuje kvalitu řízení obce. Komunikace s občany je řešena několika způsoby tak, aby vyhovovala všem skupinám zájemců o informace bez ohledu na věkovou či jiná omezení. Kromě osobního kontaktu s občany na veřejných projednáních je využívána úřední deska, webové stránky [www.zlechov.cz](http://www.zlechov.cz), 2 x ročně Zpravodaj obce Zlechov, FB profil Obec Zlechov a hlášení místního rozhlasu.

## Bezpečnost

Míra kriminality v obci je nízká, prevence kriminality v obci je řešena okrajově ve spolupráci s Policií ČR. Doba dojezdnosti hasičské záchranné služby 5 minut z Městysu Buchlovice. Požární ochranu zajišťují obci Městys Buchlovice. Doba dojezdu policie do obce je do 5 minut (z Městysu Buchlovice).

Ve Zlechově je krizové řízení a ochrana obyvatelstva řešena dle zákona č.240/2000 Sb., o krizovém řízení a dle vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., o přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva:

- starosta obce se účastní pravidelného školení k ochraně obyvatelstva a krizovému řízení,
- obec má funkční sirénu a obecní rozhlas,
- obec má Povodňový plán obce.

Způsob předcházení živelním pohromám vyplývá dle zákona č.240/2000 Sb., o krizovém řízení:

- starosta obce zajišťuje připravenost obce na řešení krizových situací
- způsob varování obyvatel před nebezpečím je zajištěn sirénou a obecním rozhlasem

### **Vnější vztahy a vazby**

Obec Zlechov je členem následujících sdruženích a organizací:

- Mikroregion Buchlov, svazek obcí pro rozvoj cestovního ruchu
- MAS Buchlov, z.s.
- Mikroregion Staroměstsko
- Sdružení místních samospráv (SMS)
- Čistý Zlechovský potok

### **Mikroregion Buchlov, svazek obcí pro rozvoj cestovního ruchu**

Zlechov je členem dobrovolného svazku obcí Mikroregion Buchlov, který byl založen v roce 1999 a sdružuje 14 obcí v území. Tato organizace se řídí svými strategickými dokumenty, které si zpracovala pro rozvoj pospolitosti a zviditelnění regionu tvořeného těmito obcemi.

### **Místní akční skupina Buchlov**

Obec Zlechov je členem MAS Buchlov, z.s., založené v roce 2004 a sdružuje členy Mikroregionu Buchlov. Jedná se o 14 samosprávných obcí a další členy z neziskového, veřejného i soukromého sektoru. MAS se řídí dokumentem Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS BUCHLOV, z.s. na období 2021–2027.

### **Mikroregion Staroměstsko**

Mikroregion Staroměstsko je dobrovolný svazek obcí se sídlem ve Starém Městě. Jeho cílem je celkový rozvoj mikroregionu se vztahem k rozvoji jednotlivých obcí. Sdružení bylo zaleženo v roce 2022 a sdružuje celkem 19 obcí.

### **Sdružení místních samospráv (SMS)**

Sdružení místních samospráv České republiky je nevládní nezisková organizace, která sdružuje města a obce v ČR a hájí jejich zájmy spíše menších obcí.

### **Čistý Zlechovský potok**

Od roku 2005 má ve Zlechově sídlo Svazek obcí Čistý Zlechovský potok, jehož cílem je zajistit odvádění a čištění odpadních vod obcí Zlechov, Tupesy a Břestek.

### **Nadační fond ProPohyb**

Ve Zlechově působí, mimo jiné i Nadační fond ProPohyb. Hlavní poslání této nadace spočívá v bezplatné pomoci získat oprávněným jednotlivcům a rodinám zdravotní obuv či ortopedickou pomůcku.

## A.2 Východiska pro návrhovou část

### Výsledky dotazníkového šetření

Pro zpracování Programu rozvoje obce Zlechov 2021 - 2026, který převezmou za své nejen zvolení zástupci obce, ale také samotní občané, bylo v období od 4.11.2021 do 4.12.2021 realizováno dotazníkové šetření. Jeho cílem bylo zjištění názorů a postojů občanů na život v obci Zlechov a na další směřování jejího rozvoje.

Dotazník byl sestaven z celkem 27 otázek. Byl zaměřen na širokou veřejnost a otázky byly cíleny na jednotlivé sekce náležící k prioritám strategického plánu. V dotazníku byl ponechán velký prostor pro vyjádření jednotlivých připomínek, poznatků či názorů občanů formou otevřených otázek. Rozmanitost připomínek a názorů jednotlivců jednoznačně napovídá zájmu obyvatel obce o dění v obci a její budoucnost. Jako nejúčinnější forma sběru dat byla vyhodnocena a vybrána metoda dotazníkového šetření realizovaná formou on-line elektronických dotazníků v rozhraní Google forms.

Získáno bylo celkem 55 vyplněných dotazníků napříč všemi věkovými skupinami od 18 let.

Z vyhodnocení získaných odpovědí vyplývá, že v obci se velmi dobře nebo spíše dobře žije téměř 90% respondentům. Za největší přednosti Zlechova respondenti považují dobrou polohu obce a její dopravní dostupnost, občanskou vybavenost a rozvojové aktivity obce. Respondenty nejvíce trápí parkování v obci, dopravní zatíženost obce a nedostatečná bytová výstavba. Respondenti hodnotili jednotlivé oblasti v obci: mezilidské vztahy, celkový vzhled obce, třídění a nakládání s odpady, množství zeleně, bezpečnost v obci, bezpečnost dopravy, spoje hromadné dopravy, kvalita MŠ, kvalita ZŠ, úroveň kulturního vyžití, podpora zájmových organizací a spolků, úroveň sportovního vyžití, kvalita internetového připojení, kvalita mobilních sítí, informovanost o dění v obci, podmínky podnikání. Všechny oblasti byly hodnoceny vesměs kladně. Nejvíce jsou respondenti spokojeni s celkovým vzhledem obce a informovaností o dění v obci. Nejméně spokojeni jsou v oblasti bezpečnost v dopravě a úroveň sportovního vyžití.

Z nabídky 17 investičních akcí, které obec plánuje, vybralo 37 respondentů (67,3 %) výstavbu víceúčelového kulturně/společenského zařízení. 36 dotázaných (65,5 %) by podpořilo vybudování cyklostezek Buchlovice - Zlechov a Tupesy - Zlechov. 30 respondentů (54,5 %) by podpořilo vybudování sociálního bydlení. Téměř shodný počet hlasů získaly projekty - zasíťování nových lokalit a revitalizace krajiny (cca 33 %). Nejméně respondenty trápí vybudování ubytování pro cyklisty, oprava budovy holubářů a zahrádkářů a rekonstrukce drobných památek. Díky otevřeným otázkám se podařilo od respondentů získat řadu zajímavých podnětů k dalšímu rozvoji obce Zlechov.

Kompletní výsledky dotazníkového šetření jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto dokumentu. Výstupy šetření se spolu se závěry analytické části staly podkladem pro zpracování návrhové části "Programu rozvoje obce Zlechov 2021 - 2026" a jejich shrnutí je obsaženo v níže uvedené SWOT analýze. Ta uvádí také faktory, jejichž působení může v následujících letech znamenat příležitost pro další rozvoj obce nebo naopak tento rozvoj ohrozit.

## SWOT analýza

### Silné stránky

- Napojení na cyklistické stezky
- Dostupnost zdravotnické péče
- Živý folklor a tradice
- Bohatý komunitní život
- Doposud silná tradice výroby keramiky
- Nositel tradice lidových řemesel - Marie Skrežinová ruční výroba umělých květin, vonic a vínků
- Příznivé životní prostředí
- Významný zaměstnavatel Agro Zlechov

### Slabé stránky

- Velké bloky obhospodařovaných polí
- Chybí kulturně/sportovní zařízení v obci
- Nevyužitý potenciál cestovního ruchu
- Bodové znečištění nesprávným topením v lokálních topeniích v rodinných domech
- Průjezdna obec - zátěž nákladní dopravou
- Nízký počet mimoškolních aktivit pro děti (kroužky pro děti, tábory pro děti)
- Omezená sociální péče pro seniory a chybějící dům s pečovatelskou službou pro seniory

### Příležitosti

- Využití dotací z evropských, národních či krajských prostředků na financování projektů obce
- Existence rozvojových ploch
- Využití obnovitelných a alternativních zdrojů energie
- Nárůst počtu obyvatel
- Turisticky zajímavá lokalita vhodná pro aktivity krátkodobého cestovního ruchu
- Podpora bytové výstavby a dobudování technické infrastruktury
- Podpora výstavby startovacích bytů

### Hrozby

- Rozrůstání průmyslové zóny ze Starého Města
- Zadlužení obce z důvodu realizace velkých investičních záměrů
- Zánik tradičních řemesel v důsledku generační výměny
- Stárnutí obyvatelstva obce

## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

---

### B.1 Strategická vize

Základním krokem dlouhodobého efektivního rozvoje obce Zlechov je definování strategické vize, která stanovuje požadovaný stav, jehož má být realizací cílených akcí dosaženo. Přínos pro naplňování stanovené vize se tak stane primárním kritériem pro rozhodování o realizaci jednotlivých opatření, která mají směřovat k harmonickému rozvoji obce.




#### **Vize obce Zlechov:**

Obec Zlechov bude usilovat o zlepšení kvality života v obci a především o rozvoj infrastruktury, kultury a volnočasových aktivit obyvatel všech věkových kategorií. Obec je územně a společensky soudržná s funkčním historickým odkazem, se zajištěnými základními službami občanské vybavenosti a s vytvořeným kvalitním vnějším zázemím pro volnočasové aktivity.



Navazujícím krokem je stanovení cesty k dosažení tohoto stavu, tedy definice cílů, kterých má být postupně dosaženo, a dále také konkrétních opatření a aktivit s vymezením jejich předpokládané doby realizace, nákladovosti a rozdělení kompetencí.

1. Kvalitní a stabilizované životní prostředí
2. Zkvalitnění a rozšíření infrastruktury v obci
3. Zlepšení podmínek pro rodinný, společenský a komunitní život
4. Podpora podnikání, konkurenceschopnosti, vzdělávání a zaměstnanosti
5. Podpora IT a chytrá řešení v obci













## B.2 Cíle, opatření a aktivity

 Vysoká důležitost  
  Střední důležitost  
  Nízká důležitost

### Cíl: „1. Kvalitní a stabilizované životní prostředí“

Opatření: „1.1. Revitalizace krajiny“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „1.1.1. Vybudování nádrže s mokřadem“	2021 - 2026	zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí
 „1.1.2. Protierozní a krajinné prvky“	2021 - 2026	zastupitelstvo	10000	Vlastní + externí

### Cíl: „2. Zkvalitnění a rozšíření infrastruktury v obci“

Opatření: „2.1. Budování cyklostezek“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „2.1.1. Budování cyklostezky Zlechov - Buchlovice“	2021 - 2026	zastupitelstvo	10000	Vlastní + externí
 „2.1.2. Budování cyklostezky Zlechov - Tupesy“	2021 - 2026	zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí
Opatření: „2.2. Rekonstrukce místních komunikací a chodníků“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „2.2.1. Rekonstrukce ulice ke Hřišti“	2021 - 2026	zastupitelstvo	10000	Vlastní + externí
 „2.2.2. Rekonstrukce místní komunikace za Hospodou“	2021 - 2026	zastupitelstvo	10000	Vlastní + externí
 „2.2.3. Technická infrastruktura Horní Jamy“	2021 - 2021	zastupitelstvo	15000	Vlastní + externí
 „2.2.4. Rekonstrukce ulice Školní“	2021 - 2026	zastupitelstvo	25000	Vlastní + externí
 „2.2.5. Rekonstrukce chodníku na Tupesy“	2021 - 2026	zastupitelstvo	8000	Vlastní + externí
Opatření: „2.3. Revitalizace středu obce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „2.3.1. Revitalizace návsi“	2021 - 2026	zastupitelstvo	15000	Vlastní + externí
 „2.3.2. Obnova drobných památek v obci“	2021 - 2027	zastupitelstvo	50	Vlastní + externí
Opatření: „2.4. Zasíťování nových ploch pro bydlení“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „2.4.2. Zasíťování nové lokality Hradištská“	2021 - 2026	zastupitelstvo	10000	Vlastní + externí
 „2.4.1. Zasíťování nové lokality ulice Školní“	2021 - 2026	zastupitelstvo	50000	Vlastní + externí
Opatření: „2.5. Sportovní infrastruktura“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „2.5.1. Obnova školní sportovní plochy ZŠ Zlechov“	2022 - 2026	zastupitelstvo	3000	Vlastní + externí

## Cíl: „3. Zlepšení podmínek pro rodinný, společenský a komunitní život“

Opatření: „3.1. Rozvoj společenského, kulturního, sportovního a komunitního života“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆️ „3.1.1. Výstavba víceúčelového kulturně společenského zařízení“	2021 - 2026	zastupitelstvo	50	Vlastní + externí
— „3.1.2. Opravy budov holubářů a zahrádkářů“	2021 - 2026	zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí
— „3.1.3. Vybudování kulturně/sportovního zázemí v areálu SK Zlechov“	2021 - 2026	zastupitelstvo	1000	Vlastní + externí
— „3.1.4. Budování sociálního bydlení - startovací byty, byty pro seniory“	2021 - 2026	zastupitelstvo	25000	Vlastní + externí
— „3.1.5 Spolkový dům“	2021 - 2026	zastupitelstvo	30000	Vlastní + externí

## Cíl: „4. Podpora podnikání, konkurenceschopnosti, vzdělávání a zaměstnanosti“

Opatření: „4.1. Podpora podnikání a konkurenceschopnosti“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆️ „4.1.1. Vybudování živého vinařského centra“	2021 - 2026	zastupitelstvo	50000	Vlastní + externí
⬆️ „4.1.2. Vybudování ubytování střední kategorie pro cyklisty“	2021 - 2026	zastupitelstvo	30000	Vlastní + externí
Opatření: „4.2. Podpora vzdělávání“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „4.2.1. Rekonstrukce budovy ZŠ Zlechov“	2022 - 2024	zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí
— „4.2.2. Vybavení budovy ZŠ Zlechov“	2022 - 2025	zastupitelstvo	1000	Vlastní + externí
— „4.2.3. Rekonstrukce budovy MŠ Zlechov“	2022 - 2024	zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí
— „4.2.4. Vybavení budovy MŠ Zlechov“	2022 - 2025	zastupitelstvo	1000	Vlastní + externí
— „4.2.5. Obnova školní kuchyně v MŠ Zlechov“	2022 - 2025	zastupitelstvo	1000	Vlastní + externí

## Cíl: „5. Podpora IT a chytrá řešení v obci“

Opatření: „5.1. Zavádění chytrých řešení v území“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „5.1.1. Rozšíření optické sítě“	2021 - 2026	zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí
— „5.1.2. Vybudování sběrného dvora s evidenčním systémem“	2021 - 2022	zastupitelstvo	10000	Vlastní + externí

## B.3 Podpora realizace programu

Program rozvoje obce Zlechov ukazuje základní směr rozvoje obce v období let 2021 - 2026. Dokument obsahuje opatření a aktivity, pomocí jejichž realizace bude tohoto směru, resp. strategické vize obce, dosaženo. Zpracovaný dokument bude sloužit k rozvoji obce, případně pomáhat obci při čerpání dotací.

### Způsob realizace PRO

Zpracováním a schválením dokumentu plánovací a rozvojové aktivity obce nekončí, nýbrž začínají. V této fázi je nutné stanovit postup realizace, sledování a aktualizace dokumentu, resp. celého rozvoje obce. Realizace dokumentu bude uskutečňována pomocí konkrétních projektů, které budou naplňovat jednotlivé aktivity a opatření. Tím bude dosaženo naplnění stanovených programových cílů a v konečném důsledku také strategické vize, která ovšem časově převažuje do roku 2026. Osobou zodpovědnou za realizaci aktivit je starosta/ka obce. Ta/Ten bude, ve spolupráci se zastupitelstvem obce, především:

- iniciovat realizaci opatření a aktivit,
- vyhledávat a zajišťovat zdroje financování aktivit programu rozvoje,
- projednávat podněty vztahující se k realizaci opatření a aktivit,
- předkládat ke schválení zastupitelstvu obce zprávy o realizaci PRO,
- předkládat k projednání změny a aktualizace PRO,
- delegovat jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby.

### Monitoring realizace PRO

Starosta/ka obce je zodpovědný/á také za monitoring a vyhodnocování naplňování programu rozvoje obce. Mezi povinnosti patří zejména:

- shromažďování informací o průběhu realizace projektů, aktivit a opatření,
- upřesňování informací o odpovědnosti za realizaci jednotlivých aktivit,
- každoroční zpracování přehledu realizovaných aktivit,
- 1x ročně sestavování Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRO – jako podklad pro sestavení ročního rozpočtu a rozpočtového výhledu obce,
- vypracování komplexního zhodnocení stávajícího PRO v roce 2026, jakožto podklad pro jeho aktualizaci.

Monitorovací zpráva bude obsahovat informace o realizaci dílčích aktivit a projektů, které se podařilo v daném roce zrealizovat, zdůvodnění odchylek od plánovaného průběhu realizace a návrh na změny či revize PROGRAM ROZVOJE OBCE ZLECHOV 2021 - 2026. Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRO budou po projednání zastupitelstvem obce zveřejněny na webu obce.

### Způsob aktualizace PRO

Program rozvoje obce je živým dokumentem, mění se jak prostředí v obci, tak vnější podmínky mimo obec. Dokument je nutné revidovat, případně měnit, již v průběhu jeho realizace, a to jako reakci na závažnou změnu vnějších podmínek, naplnění části PRO, potřebu stanovení nových cílů, apod.

Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2026. Dle potřeby je samozřejmě možné provést dílčí revizi dokumentu dříve, většinou pak ke konci kalendářního roku ve vazbě na zpracování rozpočtu obce na další rok. V případě realizace dílčí revize bude podkladem přehled o realizovaných aktivitách, resp. Monitorovací zpráva o průběhu realizace PRO, jež připraví starosta/ka obce a členům zastupitelstva obce jej předá v dostatečném předstihu před jednáním zastupitelstva obce.

Změny budou provedeny přímo v dokumentu a budou v textu označeny spolu s datem, ke kterému byly provedeny. Aktualizace PRO a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem obce spolu se schvalováním rozpočtu a rozpočtového výhledu obce. Aktualizovaný PRO bude též zveřejněn na internetových stránkách obce.

### **Způsob financování PRO**

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit jsou vlastní zdroje obce. V případě možnosti budou využity také prostředky z veřejných rozpočtů (kraj, ČR, fondy EU, OP). Obec bude usilovat o zapojení také soukromého a neziskového sektoru. Informace o možnostech finančních zdrojů budou upřesňovány v průběhu realizace PRO. Aktivity PRO budou realizovány v úzké vazbě na rozpočet obce, přednostně by měly být realizovány akce, které se podílí na naplňování stanovených cílů PRO.

# Přílohy

---

1. [Dotazníkové šetření\\_PRO Zlechov 2021 - 2026.pdf](#)  
([www.obcepro.cz/attachments/documents/1031638881887.pdf](http://www.obcepro.cz/attachments/documents/1031638881887.pdf))